



Instituto Politécnico de Tomar
Escola Superior de Tecnologia de Tomar

Ana Cristina Ferreira Rodrigues

**ESTUDO, AVALIAÇÃO DE RISCO E
CONSERVAÇÃO E RESTAURO DO
PATRIMÓNIO AZULEJAR DA QUINTA DA
CARDIGA**

Anexos

Orientado por:
Mestre Ricardo Pereira Triães | Instituto Politécnico de Tomar

Relatório de Estágio
apresentado ao Instituto Politécnico de Tomar
para cumprimento dos requisitos necessários
à obtenção do grau de Mestre
em Conservação e Restauro

O presente Volume é composto pelas fichas de avaliação do estado de conservação de todas as divisões do palácio da Quinta da Cardiga e as suas plantas e representações gráficas e serve como complemento ao Relatório de Estágio.

São no total 94 divisões que correspondem ao rés do chão e primeiro andar do palácio.

Muitas das fotografias podem não apresentar a melhor qualidade, devido às deficientes condições de iluminação das divisões.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 1	Piso 0	Designação: Capela	Grau: 3

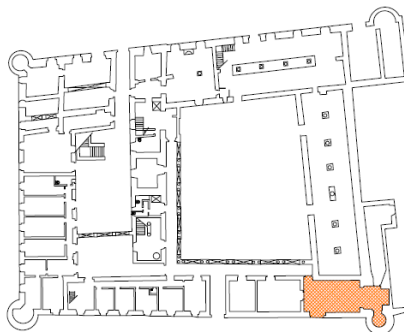


Figura 1- Planta do r/c com localização da divisão 1

Número de portas	5
Número de janelas	7
Piso	Em pedra
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta já alguns sinais de degradação, como erosão e sais.
Tecto	Zona do altar mor em alvenaria (pintada) Zona da capela em madeira (tecto em masseira)
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta bons estado de conservação
Paredes	Alvenaria (pintada)
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta razoável estado de conservação, tendo apenas algumas manchas de humidades
Azulejo	Azulejo de padrão (azul, amarelo e branco) Total = 2072 (estão 4 em falta)
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Os azulejos encontram-se em razoável estado de conservação, apresentado em alguns locais, sais solúveis, algumas lacunas de vidro. Possivelmente a perda de azulejos poderá ter a ver com a perda de coesão de

	<p>argamassas , derivado pela humidade extrema no local.</p> <p>Junto ao altar, nas laterais, existe uma área que não se aplica azulejo, provavelmente deveria ter existido no local um banco ou um outro elemento de apoio ao culto.</p>
Pedra	Altar, mesa de altar, degraus, vãos dos óculos e vitrais, 2 pias de água benta
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	<p>Este material que se encontra distribuído por todo o Divisão apresenta um mau estado de conservação. Os vãos dos vitrais, óculos e as pias de água benta estão em bom estado de conservação. A mesa de altar e retábulo em mármore preto e rosa está em bom estado, excepto nas zonas junto ao chão, apresenta já alguns sais solúveis. O altar está em ruína, apresentando nenhuma policromia, e perda d algum material devido à presença excessiva de sais solúveis. Os vãos das portas apresentam perda de material, derivado de erosão.</p>
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Portas, gradeamento das janelas, vãos das portas e coro alto, divisória entre o altar e a capela.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	<p>Apresenta mau estado de conservação em alguns elementos. As portas estão em bom estado de conservação, são portas policromadas, com imitação de marmoreado, da mesma forma, o coro alto. A porta grande que dá acesso à rua,</p>

	está em pior estado de conservação, tendo já ruído o vão superior, estando em perigo de cair os elementos adjacentes.
Vidro	Vidro dos óculos e vitrais
• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação
Outros	Do lado direito do altar existe uma porta aberta em madeira que dá acesso a um local com uma escada em madeira em mau estado. O reboco do local apresenta-se a cair. Apresenta também muita colonização biológica.

Fotografias:



Figura 2 - Altar em pedra.



Figura 3 - Pormenor do estado de degradação em que se encontra a pedra do altar.



Figura 4 - Vista geral para o coro alto e para a entrada da capela.



Figura 5 - Estado da porta de entrada de acesso à rua.

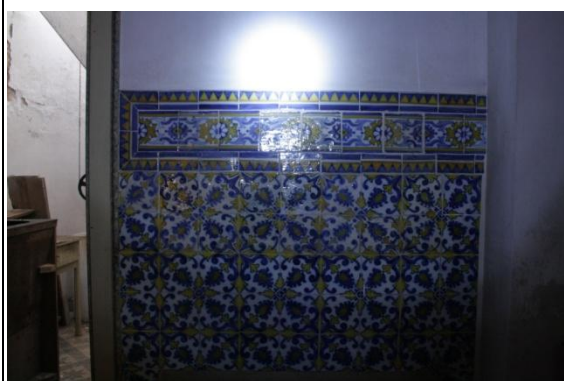


Figura 6 - Azulejo de padrão de "massaroca" que reveste a capela.



Figura 7 - O chão encontra-se com eflorescências.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 2	Piso 0	Designação:	Grau: 3

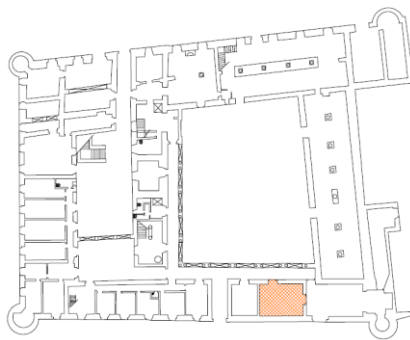


Figura 8 Planta do r/c com localização da divisão 2

Número de portas	2
Número de janelas	3
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois em algumas zonas, a madeira aparenta estar em processo de degradação, com grande desgaste, havendo já perda de material. Apresenta indícios da presença de inseto xilófago, poderá já não estar activo. Os pregos no chão, já não estão a exercer a sua função.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta mau estado de conservação, havendo zonas onde já houve perda de material.
Azulejo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Vão das janelas e portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta mau estado de conservação, apresentando perda de material.

Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Portas e janelas em madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Bom estado de conservação
Vidro	Nas janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apenas uma das janelas encontra-se à vista, apresenta-se em bom estado de conservação.
Outro	<p>Entre as duas janelas que dão para a rua, encontra-se na parede um orifício que tem a função de armário, pois tem duas portas em madeira a imitar marmoreado (está apenas uma no local).</p> <p>Canalização passa na parede, por cima da porta, em direcção à Divisão 3.</p>

Fotografias:



Figura 9 - Vista geral da divisão 2.



Figura 10 - Percebe-se as zonas de infiltrações nas paredes, já com a falta de reboco.



Figura 11 - Parede com infiltrações, sendo esta uma das paredes contíguas à capela.

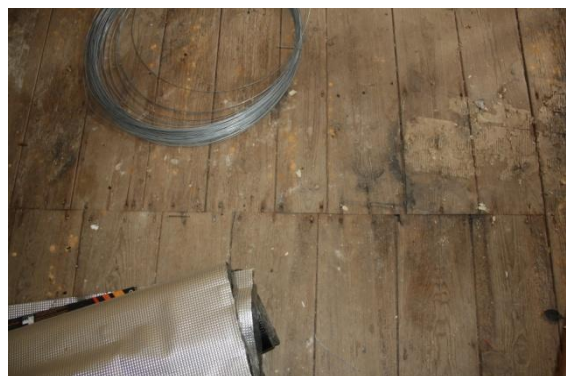


Figura 12 - Chão de madeira, apresenta mau estado de conservação.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 3	Piso 0	Designação: arrumos	Grau: 2

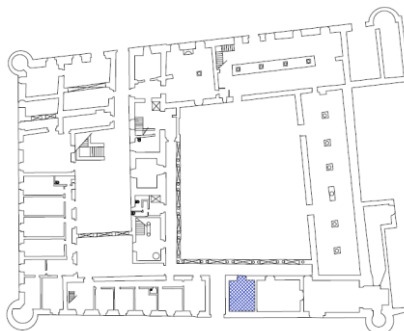


Figura 13 - Planta do r/c com localização da divisão 3

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Em tijoleira
• Estado de conservação	Está em bom estado
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Está em bom estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Em razoável estado de conservação. Apresenta zonas com manchas.
Azulejo	Tem 183 azulejos
• Estado de conservação	Os azulejos existentes estão a revestir as paredes de uma pequena chaminé existente no canto desta sala. É azulejo de padrão azul e branco. Estão em bom estado de conservação.
Pedra	Vão da janela e porta
• Estado de conservação	Apresenta mau estado de conservação, apresentando perda de material.
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Na janela e porta

<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não foi observado
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	A janela encontrava-se com as portadas trancadas, não foi possível observar.

Fotografias:



Figura 14 - O azulejo apenas reveste a zona do fogão.



Figura 15 - O azulejo apresenta-se com grande sujidade superficial.



Figura 16 - A janela em madeira em bom estado.



Figura 17 - Porta em madeira em bom estado de conservação.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 4	Piso 0	Designação:	Grau: 2

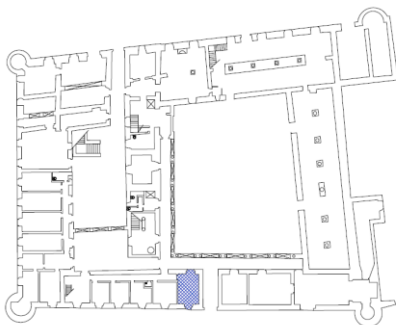


Figura 18 Planta do r/c com localização da divisão 4

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois em algumas zonas, a madeira aparenta estar em processo de degradação, com grande desgaste, havendo já perda de material. Apresenta indícios da presença de inseto xilófago, poderá já não estar activo.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, já havendo perda de material
Azulejo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Vão da janela e porta exterior
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta mau estado de conservação, apresentando perda de material.
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-

Madeira	Na janela e portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não foi observado
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	A janela encontrava-se com as portadas trancadas, não foi possível observar.
Outros	Encontra-se uma porta do lado direito da parede, que dá acesso ao corredor (Divisão 5).

Fotografias:



Figura 19 - Vista geral da divisão 4.



Figura 20 - Presença de humidade e destacamento de reboco.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 5	Piso 0	Designação: corredor	Grau: 2

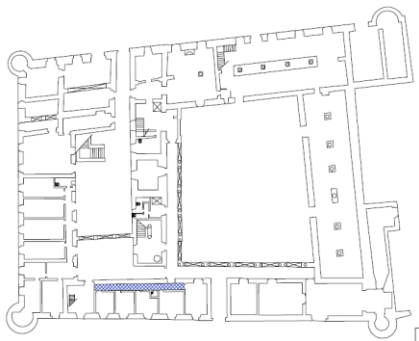


Figura 21 Planta do r/c com localização da divisão 5

Número de portas	6
Número de janelas	2
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, o chão encontra-se com bastante colonização biológica e dejetos de animais.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em razoável estado de conservação. Sensivelmente a meio, encontra-se um ninho de andorinha.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, encontramos muitas manchas de humidade e perda de reboco.
Azulejo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Vãos das janelas e porta de acesso ao pátio grande.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação , havendo grande desgaste e perda de material.
Estuque decorativo	Não se aplica

• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Encontram-se com bom estado de conservação.
Vidro	Nas janelas
• Estado de conservação	Encontram-se em bom estado de conservação

Fotografias:



Figura 22 - Vista geral do corredor.



Figura 23 - As infiltrações encontram-se por toda a parede.



Figura 24 - Encontrou-se ninhos de pássaros nos cantos do tecto.



Figura 25 - O chão em madeira encontra-se com colonização biológica.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 6	Piso 0	Designação:	Grau: 3

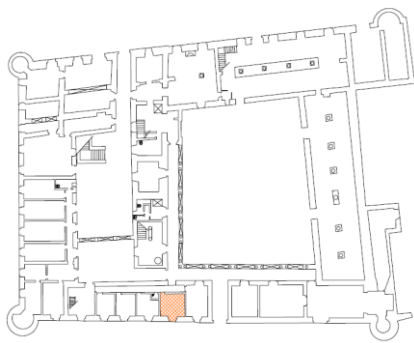


Figura 26 Planta do r/c com localização da divisão 6

Número de portas	1
Número de janelas	2
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois em algumas zonas, a madeira aparenta algum desgaste e apresenta um foco bastante grande de colonização biológica.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, pois algumas tábuas começam a dar sinais que estão a perder a função, pois estão a começar a cair.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, já havendo perda de material
Azulejo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-

Madeira	Na janela e portas
• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não foi observado
• Estado de conservação	A janela encontrava-se com as portadas trancadas, não foi possível observar.
Outros	A janela interior dá acesso a uma casa de banho

Fotografias:



Figura 27 - Vista geral da divisão 6.



Figura 28 - Infiltrações observadas na parede promovem o destacamento do reboco.



Figura 29 - Infiltrações estão a apodrecer a madeira do tecto, em perigo de ruir.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 7	Piso 0	Designação: Casa de banho	Grau: 1

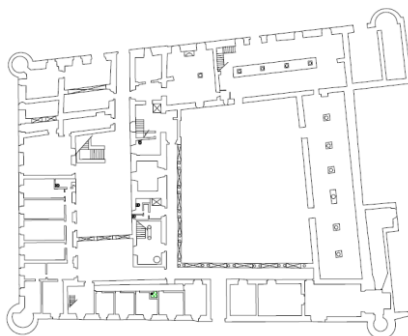


Figura 30 Planta do r/c com localização da divisão 7

Número de portas	1
Número de janelas	2
Piso	Mosaico
• Estado de conservação	Encontra-se em bom estado de conservação
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Em bom estado de conservação
Paredes	Reboco do silhar de azulejos para cima
• Estado de conservação	Em mau estado apresentando manchas de humidade e infiltrações
Azulejo	Azulejo industrial branco que reveste acima do nível de silhar todo o Divisão. São 387, estando a faltar 1 azulejo.
• Estado de conservação	Apresentam-se em bom estado de conservação, estando apenas a faltar 1 azulejo.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Na janela e portas

• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Encontra-se em bom estado de conservação
Outros	A janela dá acesso ao quarto do Divisão 6.

Fotografias:



Figura 31 - Vista geral da divisão 7.



Figura 32 - O tecto está em bom estado de conservação.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 8	Piso 0	Designação:	Grau: 3

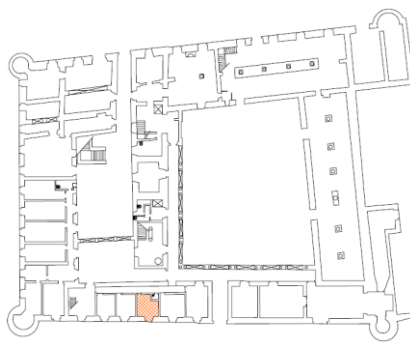


Figura 33 Planta do r/c com localização da divisão 8

Número de portas	1
Número de janelas	2
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois em algumas zonas, a madeira aparenta algum desgaste e apresenta um foco bastante grande de colonização biológica.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, pois algumas tábuas começam a dar sinais que estão a perder a função, pois estão a começar a cair.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, já havendo perda de material e grande manchas de humidade perto da zona da casa de banho.
Azulejo	Azulejo industrial branco, reveste ao nível do silhar o recanto da janela. São 118 azulejos.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresentam-se em mau estado de

	conservação, pois têm bastante vestígios de saís, que percebe-se que sobrem por ascensão capilar, pois encontram-se também no reboco, além das juntas e entre o craquelé, que provoca o rebentamento dos mesmos.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Na janela e portas
• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não foi observado
• Estado de conservação	A janela encontrava-se com as portadas trancadas, não foi possível observar.
Outros	A janela interior dá acesso a casa de banho

Fotografias:

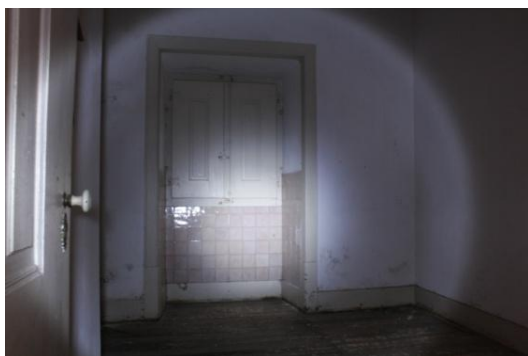


Figura 34 - Vista geral da divisão 8.



Figura 35 - O chão em madeira encontra-se com colonização biológica.



Figura 36 - A divisão apresenta infiltrações.

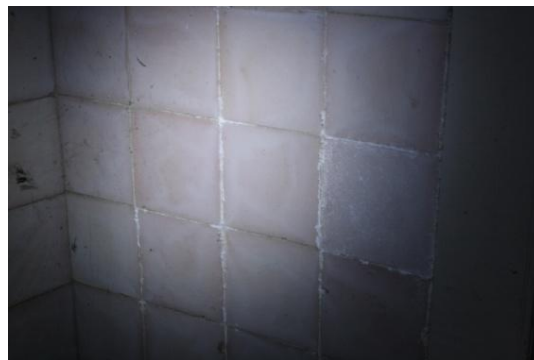


Figura 37 - Observa-se presença de eflorescências.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 9	Piso 0	Designação:	Grau: 2

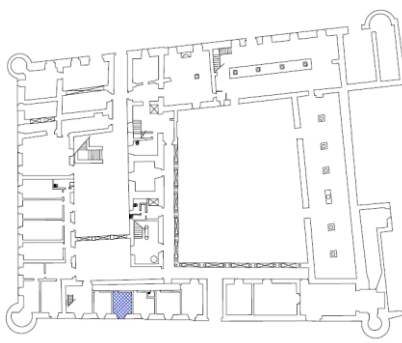


Figura 38 - Planta do r/c com localização da divisão 9

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois em algumas zonas, a madeira apresenta algum desgaste e apresenta um foco bastante grande de colonização biológica.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em razoável estado de conservação, apresenta-se em melhor estado que os quartos anteriores, tendo apenas algumas manchas.
Azulejo	Azulejo industrial branco, reveste ao nível do silhar o recanto da janela. São 118 azulejos.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresentam-se em mau estado de conservação, pois têm bastante vestígios de sais, que percebe-se que sobrem por ascensão capilar, pois encontram-se

	também no reboco, além das juntas e entre o craquelé, que provoca o rebentamento dos mesmos.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Na janela e portas
• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não foi observado
• Estado de conservação	A janela encontrava-se com as portadas trancadas, não foi possível observar.
Outros	-

Fotografias:



Figura 39 - Vista geral da divisão 9.



Figura 40 - Apresenta colonização biológica no chão.

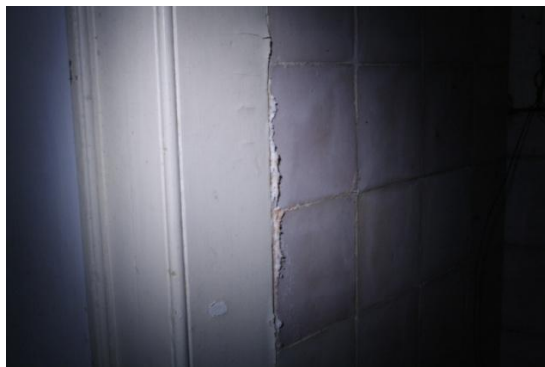


Figura 41 - Observam-se eflorescências nas juntas dos azulejos.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 10	Piso 0	Designação:	Grau: 2

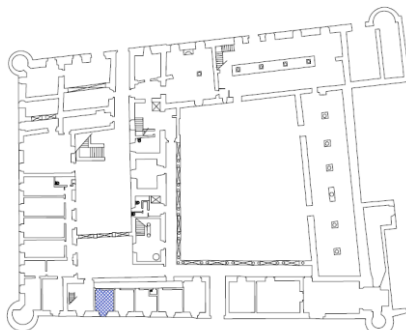


Figura 42 - Planta do r/c com localização da divisão 10

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois em algumas zonas, a madeira apresenta algum desgaste e apresenta um foco bastante grande de colonização biológica.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em razoável estado de conservação, apresenta-se em melhor estado que os quartos anteriores, tendo apenas algumas manchas.
Azulejo	Azulejo industrial branco, reveste ao nível do silhar o recanto da janela. São 118 azulejos.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresentam-se em mau estado de conservação, pois têm bastante vestígios de sais, que percebe-se que sobrem por

	ascensão capilar, pois encontram-se também no reboco, além das juntas e entre o craquelé, que provoca o rebentamento dos mesmos.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Na janela e portas
• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não foi observado
• Estado de conservação	A janela encontrava-se com as portadas trancadas, não foi possível observar.
Outros	-

Fotografias:



Figura 43 - Vista geral da divisão com observação de colonização biológica no chão.



Figura 44 - Observação de eflorações nas juntas.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 11	Piso 0	Designação: hall	Grau: 3

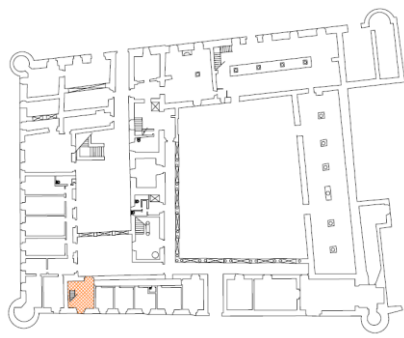


Figura 45 Planta do r/c com localização da divisão 11

Número de portas	3
Número de janelas	1
Piso	Pedra
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, apresenta muitos saís solúveis, principalmente junto à janela e por baixo da escada.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação
Paredes	Reboco acima do silhar de azulejos
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, pois apresenta muitos saís que ascendem por capilaridade, e também observa-se algumas fendas, que poderão ser de falhas estruturais.
Azulejo	Azulejo azul e branco de figura avulsa e com moldura barroca. São 1037.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresentam-se em razoável estado de conservação, pois a zona mais problemática é junto à janela e encostado à escada que encontram-se com bastantes eflorescências que sobem por ascensão

	capilar. Nas juntas, nas zonas de craquelé e por cima dos painéis, encontram-se com bastante saís, podendo dar origem a perda de material. Os restantes encontram-se em bom estado de conservação.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Na janela, portas, escada e coluna
• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação, à exceção da coluna que apresenta grandes fendas na vertical, e de algum bolor à superfície dos degraus da escada.
Vidro	Não foi observado
• Estado de conservação	A janela encontrava-se com as portadas trancadas, não foi possível observar.
Outros	A escada vai dar à sala dos estuques no piso superior

Fotografias:



Figura 46 - Divisão revestida por silhar de azulejo de figura avulsa.



Figura 47 - A meio da divisão encontramos uma grade escadaria em madeira.



Figura 48 - Fenda que percorre toda a coluna que se encontra no centro da divisão.



Figura 49 - Parede norte com acumulação de sais solúveis acima do silhar.



Figura 50 - Apresenta microfissuração por onde as eflorescências começam a sair.

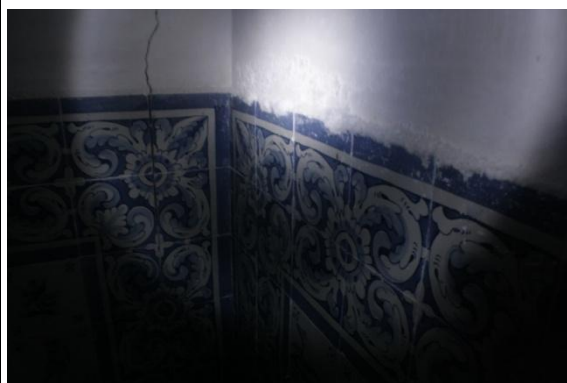


Figura 51 - Observa-se uma fenda estrutural na pared que apanha as juntas dos azulejos.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 12	Piso 0	Designação:	Grau: 3

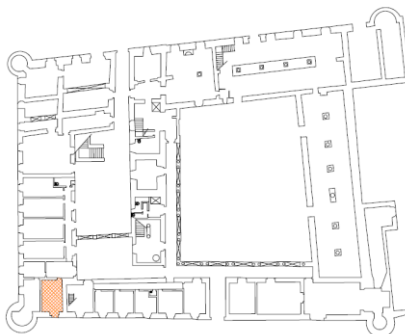


Figura 52 Planta do r/c com localização da divisão 12

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em razoável estado de conservação, embora apresente sinais da presença de inseto xilófago, que poderão não estar activos.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, com algumas fendas e reboco a cair pela presença de sais solúveis.
Azulejo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Na janela e portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não foi observado

<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	A janela encontrava-se com as portadas trancadas, não foi possível observar.
Outros	-

Fotografias:

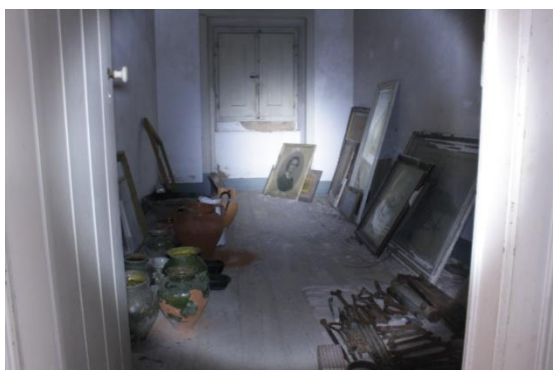


Figura 53 - Vista geral da divisão.



Figura 54 - Reboco com falta de coesão.

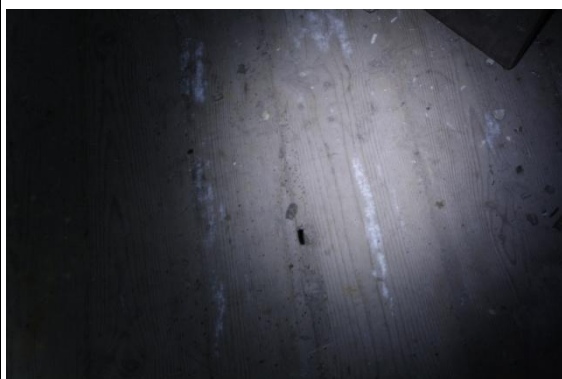


Figura 55 - O chão em madeira apresenta sinais de infecção de insect xilófago, embora possa estar inactivo.



Figura 56 - O reboco apresenta falta de coesão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 13	Piso 0	Designação:	Grau: 3

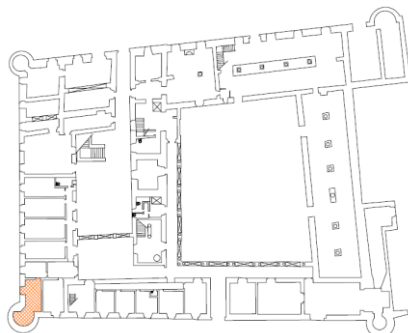


Figura 57 - Planta do r/c com localização da divisão 13

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois apresenta um foco bastante grande de colonização biológica.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, apresenta muitas manchas de humidade e reboco a cair. No recanto circular ao fundo da sala, encontra-se também em muito mau estado.
Azulejo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Na janela e portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação

Vidro	Não foi observado
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	A janela encontrava-se com as portadas trancadas, não foi possível observar.
Outros	-

Fotografias:



Figura 58 - Visão geral da divisão.



Figura 59 - Recanto circular apresenta graves problemas de coesão de argamassas por infiltrações.



Figura 60 - Observa-se manchas com origem em infiltrações.



Figura 61 - O chão em madeira encontra-se com bastante colonização biológica.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 14	Piso 0	Designação:	Grau: 2

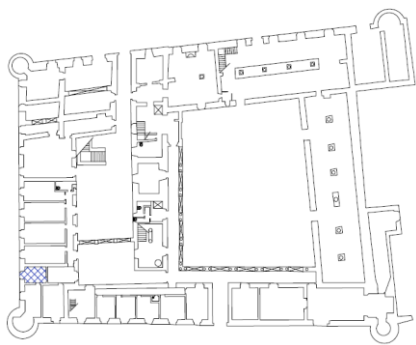


Figura 62 Planta do r/c com localização da divisão 14

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Apresenta muito desgaste, pela deslocação de máquinas pesadas.
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Em bom estado de conservação
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Em mau estado de conservação, com algumas fendas e reboco a cair
Azulejo	Não se aplica.
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Na janela e portas
• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Apresenta bom estado de conservação
Outros	-

Fotografias:



Figura 63 - Vista geral da divisão.



Figura 64 - O piso em madeira encontra-se em mau estado pelo desgaste.



Figura 65 - As máquinas e outras ferramentas, estão todas encostadas à parede, zona de destacamento de reboco.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 15	Piso 0	Designação:	Grau: 2

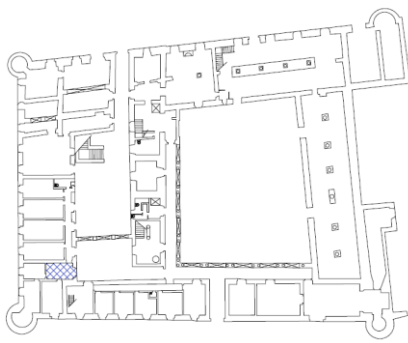


Figura 66 Planta do r/c com localização da divisão 15

Número de portas	4
Número de janelas	0
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta muito desgaste, pela deslocação de máquinas pesadas.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação, embora tenha sido encontrado um ninho de andorinha
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, com algumas fendas e reboco a cair
Azulejo	Não se aplica.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Vão da porta para o pátio pequeno
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, havendo muita perda de material
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Nas portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não se aplica

<ul style="list-style-type: none">• Estado de conservação	
Outros	Uma das portas dá acesso a um corredor, designado como Divisão 16.

Fotografias:



Figura 67 - A madeira do chão tem muita humidade. Aparece em constante contacto com água.

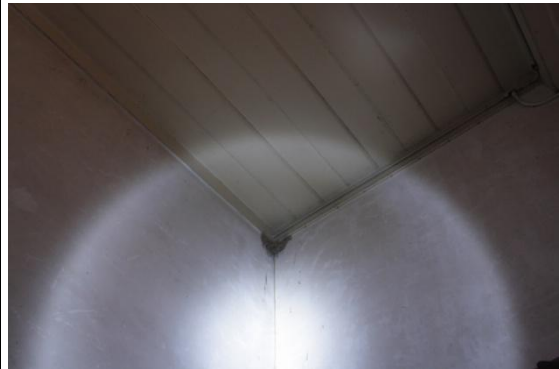


Figura 68 - Encontrou-se ninho de pássaros.



Figura 69 - Reboco com pouca coesão a cair.



Figura 70 - O chão apresenta-se com muito desgaste, e a própria pedra apresenta erosão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 16	Piso 0	Designação: Corredor	Grau:4

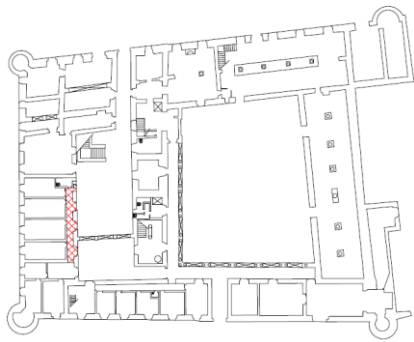


Figura 71 Planta do r/c com localização da divisão 16

Número de portas	9
Número de janelas	1
Piso	Tijoleira vermelha
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação pois apresenta muito desgaste.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação. Já caiu uma parte, continua em perigo eminente.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, com algumas fendas e reboco a cair
Azulejo	Não se aplica.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Nos vãos das portas para o exterior
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, havendo muita perda de material
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Nas portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não se aplica

• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 72 - Parte do tecto já ruíu.



Figura 73 - A madeira do tecto encontra-se apodrecida e a cair.

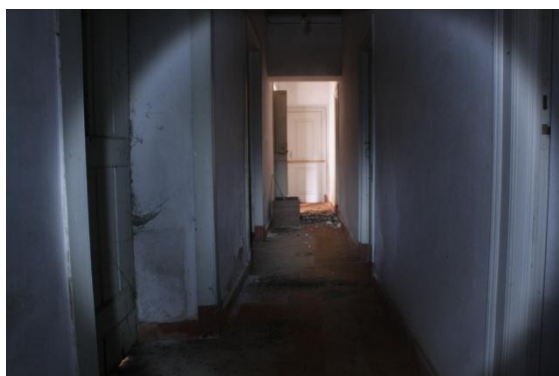


Figura 74 - Aspecto geral da divisão.



Figura 75 - Existe muito guano e o reboco encontra-se com falta de coesão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 17	Piso 0	Designação:	Grau:3

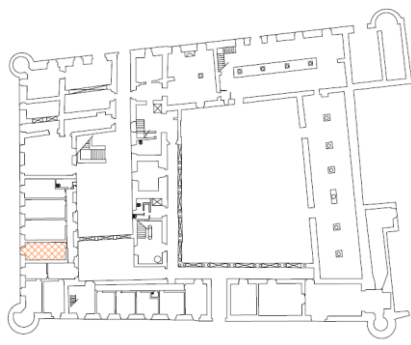


Figura 76 Planta do r/c com localização da divisão 17

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois apresenta um foco bastante grande de colonização biológica.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, pois junto à porta, verifica-se que poderá estar a cair.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, com algumas fendas e reboco a cair
Azulejo	Não se aplica.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Nas portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não se aplica

• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 77 - Visão geral da divisão.



Figura 78 - O reboco apresenta falta de coesão por causa da humidade. Também afecta o chão em madeira.



Figura 79 - Aqui percebe-se melhor o estado do reboco na parede.



Figura 80 - A madeira do tecto apresenta degradação.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 18	Piso 0	Designação:	Grau: ?

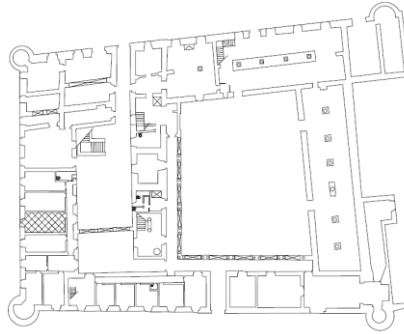


Figura 81 Planta do r/c com localização da divisão 18

Número de portas	1
Número de janelas	-
Piso	-
• Estado de conservação	-
Tecto	-
• Estado de conservação	-
Paredes	-
• Estado de conservação	-
Azulejo	-
• Estado de conservação	-
Pedra	-
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	-
• Estado de conservação	-
Madeira	-
• Estado de conservação	-
Vidro	-
• Estado de conservação	-
Outros	Porta não abriu/estava trancada.

Fotografias:



Figura 82 - Porta estava trancada.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 19	Piso 0	Designação:	Grau: 2

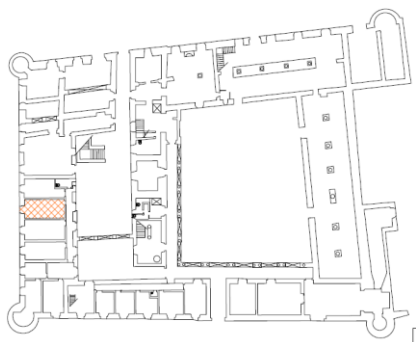


Figura 83 Planta do r/c com localização da divisão 19

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois apresenta um foco bastante grande de colonização biológica.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, com algumas fendas e reboco a cair, quantidade extrema de sais solúveis
Azulejo	Não se aplica.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Nas portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-

Outros	-
---------------	---

Fotografias:

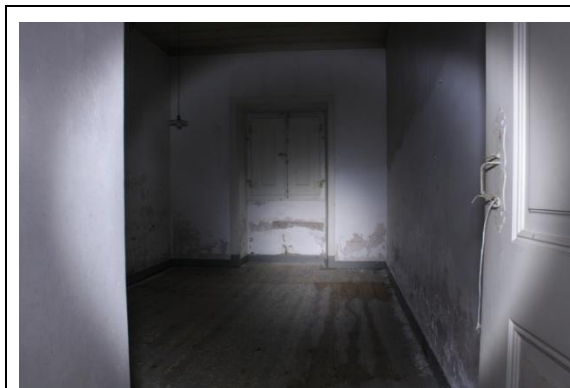


Figura 84 - Vista geral da divisão.



Figura 85 - O reboco apresenta falta de coesão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 20	Piso 0	Designação:	Grau: 2

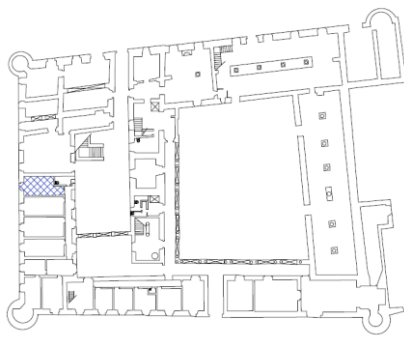


Figura 86 Planta do r/c com localização da divisão 20

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois apresenta um foco bastante grande de colonização biológica.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, com algumas fendas e reboco a cair, quantidade extrema de sais solúveis
Azulejo	Não se aplica.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Nas portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Não se aplica

• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:

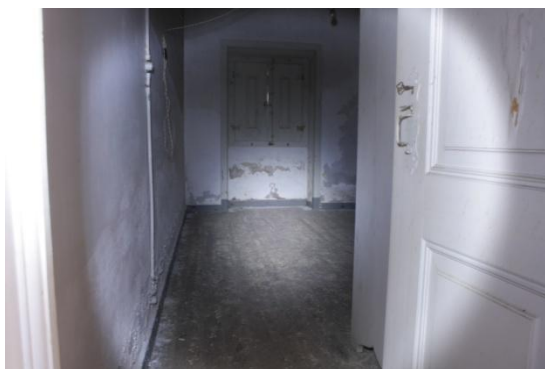


Figura 87 - Vista geral da divisão.

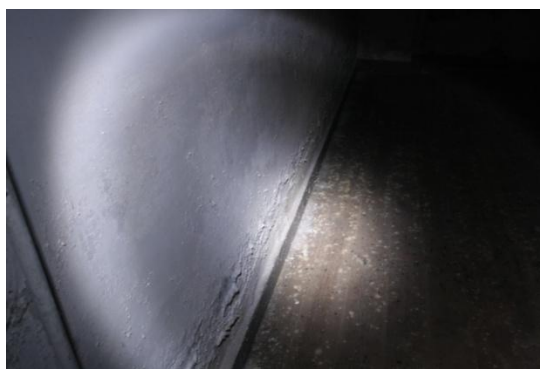
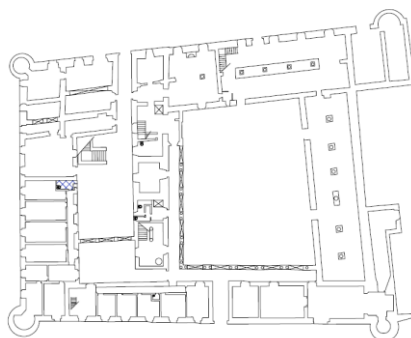


Figura 88 - Observa-se as manchas de humidade na parede e a colonização biológica no chão de madeira.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 22	Piso 0	Designação: Casa de banho	Grau: 2



Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Mosaico
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em bom estado de conservação
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação
Paredes	Reboco do silhar de azulejos para cima
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado apresentando manchas de humidade e infiltrações. Existe um grande buraco na zona de tubagens na banheira.
Azulejo	Azulejo industrial branco que reveste acima do nível de silhar todo o Divisão. São 409 azulejos
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresentam-se em bom estado de conservação, estando a faltar 15.
Pedra	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Na janela e portas

• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Encontra-se em bom estado de conservação
Outros	A janela dá acesso ao quarto da divisão 6.

Fotografias:



Figura 90 - Vista geral da divisão.



Figura 91 - Falta de azulejo na zona das tubagens.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 22	Piso 0	Designação:	Grau: ?

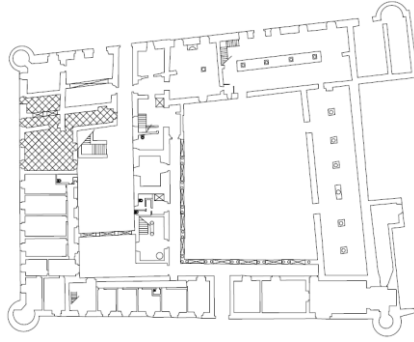


Figura 92 Planta do r/c com localização da divisão 22

Número de portas	1
Número de janelas	-
Piso	-
• Estado de conservação	-
Tecto	-
• Estado de conservação	-
Paredes	-
• Estado de conservação	-
Azulejo	-
• Estado de conservação	-
Pedra	-
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	-
• Estado de conservação	-
Madeira	-
• Estado de conservação	-
Vidro	-
• Estado de conservação	-
Outros	Porta está pregada. Esta porta divide em dois um painel de azulejos do pátio pequeno.

Fotografias:



Figura 93 - Porta da divisão. Encontra-se inacessível.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 23	Piso 0	Designação:	Grau: 2

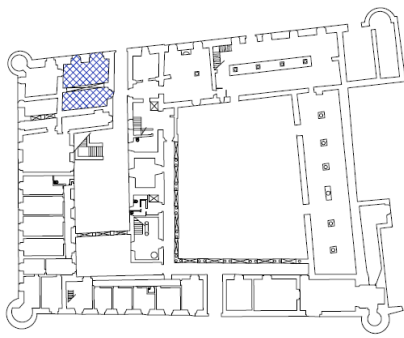


Figura 94 Planta do r/c com localização da divisão 23

Número de portas	3
Número de janelas	1
Piso	Mosaico
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em razoável estado de conservação, observa-se alguns locais que tem saís solúveis.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em bom estado de conservação
Paredes	Reboco do silhar para cima
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado de conservação, com algumas fendas e reboco a cair.
Azulejo	Azulejo de padrão azul e branco ao nível de silhar. São 3060 azulejos.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresentam-se em mau estado de conservação, pois verifica-se que a acção de saís solúveis já provocou grande perda de material.
Pedra	Nos vãos das portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta mau estado de conservações, pois já existe perda de material
Estuque decorativo	Não se aplica

• Estado de conservação	-
Madeira	Na janela e portas
• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Está em bom estado de conservação
Outros	

Fotografias:



Figura 95 - Vista geral da divisão.



Figura 96 - Falta de coesão das argamassas, apresenta eflorescências.



Figura 97 - Vista da divisão do lado da parede sul.



Figura 98 - Ao lado da grande porta que dá acesso ao jardim, apresenta eflorescências. nota-se a chacota muito avermelhada.



Figura 99 - O rodapé está muito danificado.



Figura 100 - Nas micro fissuras aparecem as eflorescências. Isto promove a degradação do azulejo.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 24	Piso 0	Designação: Tombo da Cardiga	Grau: 3

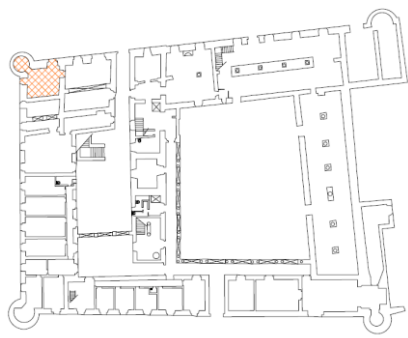


Figura 101 Planta do r/c com localização da divisão 24

Número de portas	1
Número de janelas	2
Piso	Mosaico
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Aparenta estar em bom estado de conservação
Tecto	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois observa-se muitas fendas, já caiu parte do reboco, e existe bastantes saís solúveis.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois observa-se muitas fendas devido a falhas estruturais, já caiu parte do reboco, e existe bastantes saís solúveis.
Azulejo	Azulejo de padrão azul e branco ao nível de silhar. Estimativa de 1760, pois encontra-se bastantes tapados por móveis e documentação.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresentam-se em mau estado de conservação, pois verifica-se que a acção

	de saís solúveis já provocou alguma perda de material.
Pedra	Nos vãos das portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta mau estado de conservação, pois já existe perda de material
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Na janela e portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Na janela
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Está em bom estado de conservação
Outros	

Fotografias:

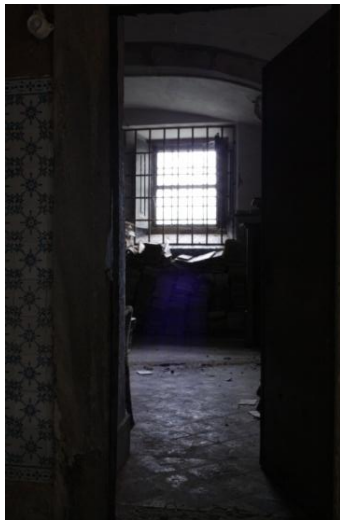


Figura 102 - Entrada da divisão



Figura 103 - Fenda estrutural de grandes dimensões, já com perda de argamassa.



Figura 104 - Sinais de infiltração e perda de coesão de reboco.



Figura 105 - Parte do reboco já ruiu.



Figura 106 - A falta de coesão já chegou ao tijolo.



Figura 107 - Existe muita humidade no local e infiltrações.



Figura 108 - a parede norte encontra-se tapada por grandes armários.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 25	Piso 0	Designação: wc em uso	Grau: 3

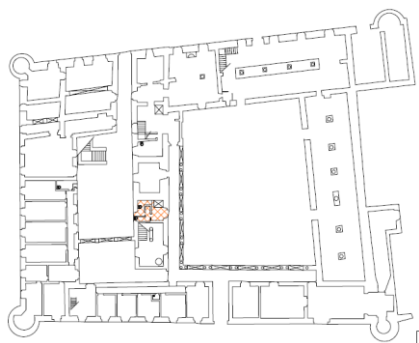


Figura 109 Planta do r/c e localização da divisão 25

Número de portas	3
Número de janelas	2
Piso	Mosaico
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Aparenta estar em bom estado de conservação
Tecto	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois observa-se muitas fendas, já caiu parte do reboco, e existe bastantes saís solúveis.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em mau estado apresentando manchas de humidade e infiltrações. Observou-se 5 ninhos de andorinha.
Azulejo	Azulejo de padrão, que diferem conforme os Divisões no interior. São 1861.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresentam-se em mau estado de conservação, pois verifica-se que existem infiltrações neste local, pois observa-se já perda de material, inclusive bolhas, que em breve dará origem ao rebentamento/perda de material.

Pedra	No vão da porta exterior
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta mau estado de conservação, pois já existe perda de material
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Na janela e portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em bom estado de conservação
Vidro	Na janela
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Está em bom estado de conservação
Outros	<p>Possivelmente a canalização que aparece no pátio pequeno que fornece o pátio pequeno, será da origem desta casa de banho.</p> <p>Embora não exista água nas canalizações à cerca de 15 anos, o senhor Jesuino utiliza esta casa de banho.</p> <p>Junto à porta para o exterior, existe um elevador para o piso superior.</p>

Fotografias:

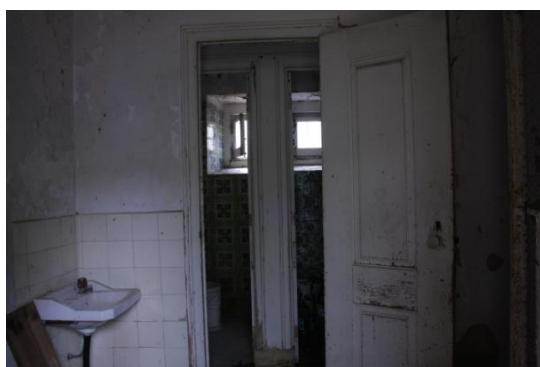


Figura 110 - Vista geral da divisão.



Figura 111 - Zona de infiltrações. Observação de "barriga" nos azulejos.



Figura 112 - No tecto observam-se várias manchas e perda de reboco por infiltrações.



Figura 113 - Ninhos de pássaros.



Figura 114 - Existência de um elevador de serviço para o primeiro andar.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 26	Piso 0	Designação: Sala da loiça	Grau: 3

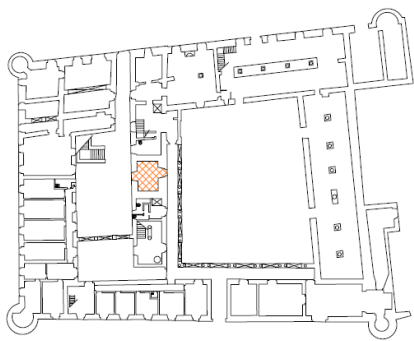


Figura 115 Planta do r/c com localização da divisão 26

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Pedra
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Está em razoável estado de conservação, embora apresente muito desgaste
Tecto	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois já caiu parte do reboco.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, pois já caiu parte do reboco principalmente junto à porta.
Azulejo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	No vão da porta
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta mau estado de conservação, pois já existe perda de material
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Na janela e portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Na janela aparenta estar em bom estado. Na porta está muito mais degradado, tanto

	que a porta descaiu e para abrir é necessário um pé de cabra.
Vidro	Na janela e porta
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Na janela está em bom estado de conservação, na porta já Não se aplica, tendo no lugar uma rede que já se encontra rebentada.
Outros	No tecto encontram-se umas vigas de ferro que suportam uns ganchos.

Fotografias:



Figura 116 - Observam-se fendas e perda de reboco.



Figura 117 - A perda de reboco é por todas as paredes da divisão.



Figura 118 - O chão apresenta muito desgaste.



Figura 119 . O tecto tem uns ganchos em metal, talvez para pendurar utensilios.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 27	Piso 0	Designação:	Grau: 3

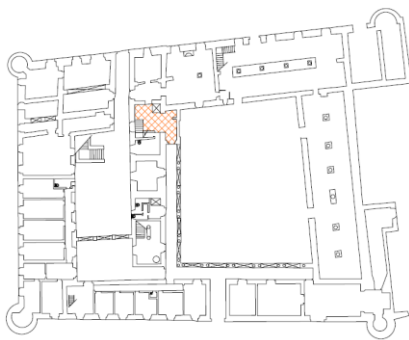


Figura 120 Planta do r/c com localização da divisão 27

Número de portas	2
Número de janelas	2
Piso	Pedra
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Está em razoável estado de conservação, embora apresente muito desgaste e uma grande fractura
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Tecto em caixotões policromados, em bom estado de conservação
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, com manchas de humidade e alguns locais já caiu.
Azulejo	Azulejo de figura a vulsa azul e branco ao nível do silhar. São 976.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta-se em razoável estado de conservação, apresentando algumas fracturas que acompanham as juntas, pois são fracturas que vêm do reboco, de origem estrutural. Apresentam algumas falhas de vidro.

Pedra	No vão da porta, colunas, corrimão da escada e arco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta mau estado de conservações, pois já existe perda de material no vão da porta. Na coluna, está em mau estado de conservação, apresenta erosão e perda de material pela quantidade de guano junto às colunas. O corrimão apresenta fracturas de origem estrutural. O arco apresenta fracturas de origem estrutural.
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Na janela e portas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Na janela e porta aparenta estar em bom estado de conservação.
Vidro	Nas janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Na janela que dá acesso ao pátio grande já Não se aplica, estando no local uma rede. Na janela de acesso ao pátio pequeno está em bom estado de conservação.
Outros	No hall encontra-se uma lareira em bom estado de conservação; e um elemento de madeira com uma porta trancada (armário?)

Fotografias:



Figura 121- Existe uma grande fenda estrutural no chão.



Figura 122 - Existe muito guano no chão.



Figura 123 - Existe muitas manchas de humidade e o reboco a destacar.

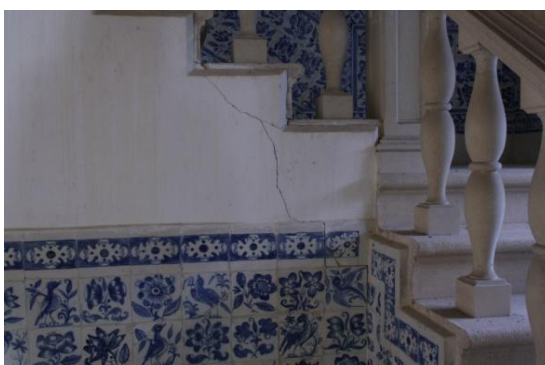


Figura 124 - Existe uma grande fenda estrutural que vem da escada e atinge os azulejos.



Figura 125 - O tecto em caixotões de madeira policromado, apresenta muito bom estado de conservação.



Figura 126 - O silhar de azulejos acompanha a escadaria até ao primeiro andar.



Figura 127 - Existe uma grande fenda estrutural na escadaria já próximo do primeiro piso.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 28	Piso 0	Designação: casa de banho	Grau: 2

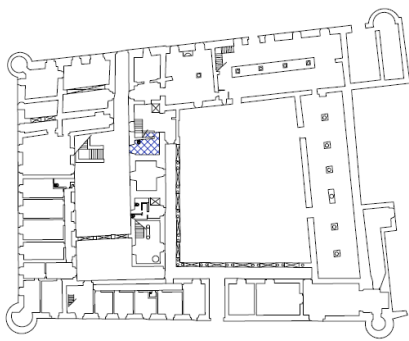


Figura 128 Planta do r/c com localização da divisão 28

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Pedra
• Estado de conservação	Está em bom estado de conservação
Tecto	Reboco
• Estado de conservação	Encontra-se em mau estado de conservação, com manchas de humidade e alguns locais já caiu.
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Encontra-se em mau estado de conservação, com manchas de humidade e alguns locais já caiu.
Azulejo	Apenas na zona de passagem entre o hall e a casa de banho. É uma abóbada de berço totalmente revestida a azulejo de padrão. São 198 azulejos mais fragmentos que se encontram no centro da abóbada.
• Estado de conservação	Apresentam-se em bom estado de conservação.
Pedra	Nas duas colunas e banco de pedra
• Estado de conservação	As colunas apresentam mau estado de conservação, pois já existe perda de

	material. O banco apresenta desgaste.
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Na janela e portas
• Estado de conservação	Na janela e porta aparenta estar em bom estado de conservação.
Vidro	Na janela dá acesso ao pátio pequeno
• Estado de conservação	Está em bom estado de conservação.
Outros	

Fotografias:



Figura 129 - Abobada de entrada para a divisão revestida com azulejos fragmentados.



Figura 130 - Vista geral da divisão.



Figura 131 - A pedra dos capiteis encontram-se a degradar.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 29	Piso 0	Designação:	Grau: 3

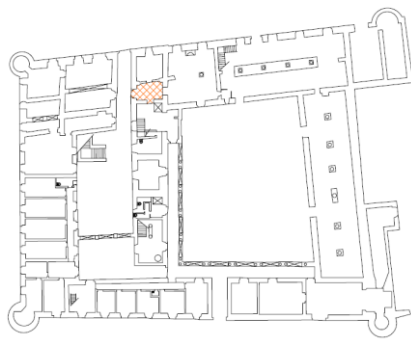


Figura 132 Planta do r/c com localização da divisão 29

Número de portas	4
Número de janelas	0
Piso	Pedra
• Estado de conservação	Está em bom estado de conservação
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Encontra-se em mau estado de conservação, na zona ao lado do lavabo está prestes a cair.
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Encontra-se em mau estado de conservação, com manchas de humidade e alguns locais já caiu.
Azulejo	No rodapé azulejo azul e branco de padrão; são 71. No lavabo painel de azulejo hispano-árabe; são 12.
• Estado de conservação	Apresentam-se em bom estado de conservação.
Pedra	Na pia e arco
• Estado de conservação	A pia aparenta estar em bom estado de conservação, o arco está em mau estado, havendo já perda de material
Estuque decorativo	Não se aplica

• Estado de conservação	-
Madeira	Nas portas
• Estado de conservação	As portas aparentam estar em bom estado de conservação.
Vidro	Na porta
• Estado de conservação	Está em bom estado de conservação.
Outros	

Fotografias:



Figura 133 - Exemplo hispano-mourisco.



Figura 134 - Tecto em madeira encontra-se a ruir.

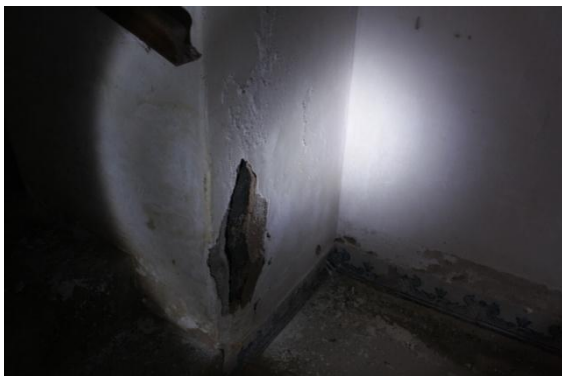


Figura 135 - Encontramos uma grande lacuna em que vemos argamassa de cimento por baixo.



Figura 136 - Existe um rodapé que percorre toda a divisão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 30	Piso 0	Designação:	Grau: 2

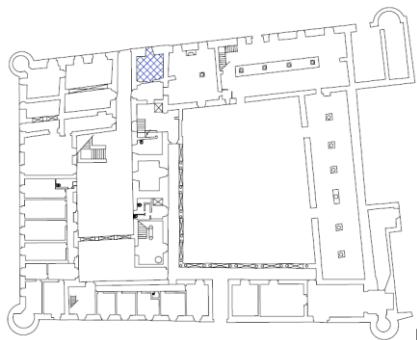


Figura 137 Planta do r/c com localização da divisão 30

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Pedra
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Está em razoável estado de conservação, apresentando manchas de humidade (esteve a chover) e alguns saís solúveis.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em razoável estado de conservação, ao é da porta está uma tábua a começar a ceder.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, com manchas de humidade, fracturas de origem estrutural.
Azulejo	No rodapé azulejo azul e branco de padrão. São 148.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresentam-se em bom estado de conservação.
Pedra	No arco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	O arco está em mau estado, havendo já perda de material.
Estuque decorativo	Não se aplica

• Estado de conservação	-
Madeira	Na porta e janela
• Estado de conservação	A porta e janela aparentam estar em bom estado de conservação.
Vidro	Na porta e janela
• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação.
Outros	

Fotografias:



Figura 138 - Vista geral da divisão.



Figura 139 - Manchas de humidade.



Figura 140 - Rodaré percorre toda a divisão.



Figura 141 - O chão apresenta muito desgaste.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 31	Piso 0	Designação: Sala de Jantar	Grau: 4

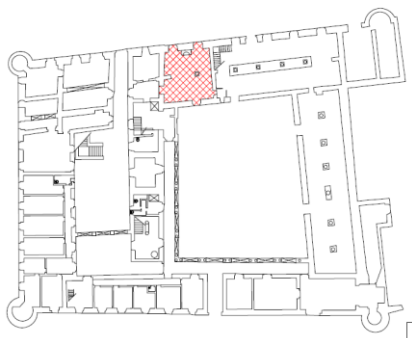


Figura 142 Planta do r/c com localização da divisão 31

Número de portas	1
Número de janelas	3
Piso	Tijoleira vermelha
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Está em mau estado, apresenta muito desgaste
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Está em ruína, já caiu uma boa parte do tecto, estando em perigo de cair o restante.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em mau estado de conservação, com manchas de humidade e saís solúveis, já começou a cair.
Azulejo	Azulejo azul e branco de padrão ao nível de silhar, são 1558. Azulejo hispano-árabe são 138.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Os azulejos ao nível de silhar, estão em mau estado de conservação, pois observa-se saís, perda de vidrado e estão a começar a destacar da argamassa de assentamento. Os azulejos hispano-árabes estão em bom estado de conservação.

Pedra	Nas colunas, vãos das janelas e bancos das conversadeiras e lareira.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em geral estão em mau estado, observam-se muitos saís, estando a perder material. A lareira está em bom estado de conservação.
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Na porta e janela
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	A porta e janela aparentam estar em bom estado de conservação.
Vidro	Na janela
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	O vidro da janela Não se aplica, estando no lugar uma rede.
Outros	Existe um canto da sala uma “porta” de madeira que dá acesso a uma passagem giratória para a cozinha para os pratos de comida serem servidos no salão.

Fotografias:



Figura 143 - Vista geral da divisão.



Figura 144 - Silhar de azulejo azul e branco reveste toda a divisão.



Figura 145 - O tecto em madeira já está a ruir.



Figura 146 - os arcos e capiteis já estão a degradar.

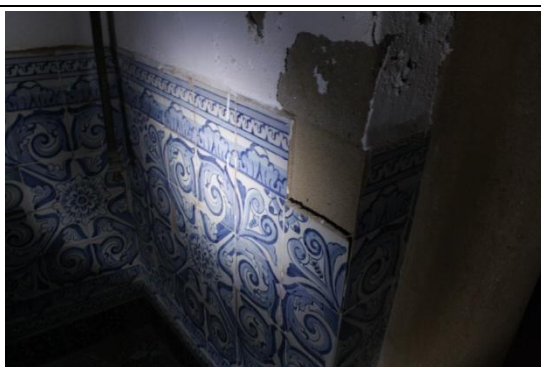


Figura 147 - Devido à queda de um azulejo, viu-se que estes foram assentes em argamassa de cimento.



Figura 148 - Esta zona junto às janelas estão em pior estado, com lacunas e perdas de vidro.



Figura 149 - Lareira em mau estado.

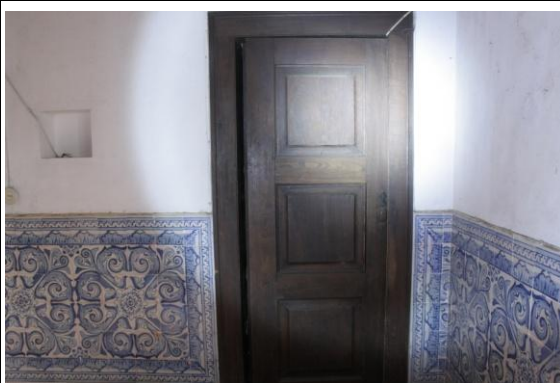


Figura 150 - Porta de serventia de acesso à cozinha.



Figura 151 - Paineis hispano-mourisco em bom estado de conservação.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 32	Piso 0	Designação: Cozinha	Grau: 2

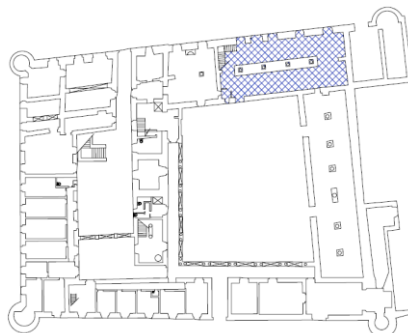


Figura 152 Planta do r/c com localização do espaço 32

Número de portas	3
Número de janelas	4
Piso	Pedra
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Está em bom estado, apresentando apenas desgaste
Tecto	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em formato de abobada de aresta, está em bom estado de conservação, tendo apenas algumas manchas de sujidade.
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em razoável estado de conservação, apenas com algumas manchas de humidade e a começar a descascar.
Azulejo	Azulejo de fabrico artesanal branco com rodapé de marmoreado a manganês, reveste toda a cozinha acima do nível de silhar. São 4436.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Os azulejos encontram-se em razoável estado de conservação, sendo que no geral encontram-se bem, mas no lado do fogão, forno e ao lado da porta que dá acesso à

	Adega dos Frades existe destacamento do vidrado, estando a chacota pulverolenta..
Pedra	As 6 colunas ao centro da cozinha e bancos
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em razoável estado de conservação, sendo que apresentam apenas alguma erosão e a coluna ao lado do fogão encontra-se em pior estado.
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Na porta e janela
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	A porta e janela aparentam estar em bom estado de conservação.
Vidro	Na janela
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado de conservação.
Outros	Área de serviço em madeira com bandeja giratória que dá acesso à sala de jantar.

Fotografias:



Figura 153 - Vista geral da divisão.



Figura 154 - Passagem para a cozinha da divisão interior, lado oposto da figura 150.



Figura 155 - Particularidade da porta de serventia.



Figura 156 - Toda a divisão está revestida a azulejo branco.



Figura 157 - Parede sul com grandes janelas para o jardim.



Figura 158 - Lava-loiças em marmore.



Figura 159 - Fogão de época.



Figura 160 - O recipiente do sal é uma das origens para os sais cristalizarem no material cerâmico.



Figura 161 - Destacamento do vidrado e chacota pulverolenta.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 33	Piso 0	Designação: Adega dos frades	Grau: 3

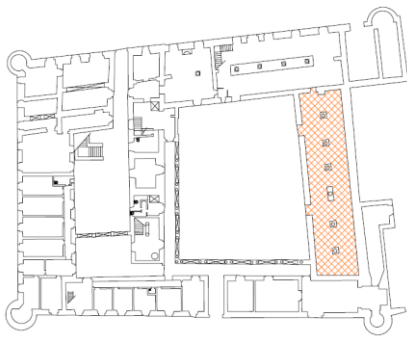


Figura 162 Planta do r/c com localização da divisão 33

Número de portas	3
Número de janelas	5
Piso	Tijoleira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresenta algum desgaste, principalmente junto às janelas.
Tecto	Abobada de aresta com medalhões em pedra ao centro
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Reboco está a começar a cair em alguns pontos
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontra-se em razoável estado de conservação, apenas com algumas manchas de humidade e a começar a descascar.
Azulejo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	As 8 colunas ao centro
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Apresentam bastante desgaste, principalmente em todos os capiteis e base. Uma das colunas apresenta grande erosão.
Estuque decorativo	Não se aplica

• Estado de conservação	-
Madeira	Na porta e janela
• Estado de conservação	A porta e janela aparentam estar em bom estado de conservação.
Vidro	Na janela
• Estado de conservação	A janela do lado direito tem os vidros partidos
Outros	Sala muito idêntica a do Convento de Cristo, Tomar

Fotografias:



Figura 163 - Vista geral da divisão.

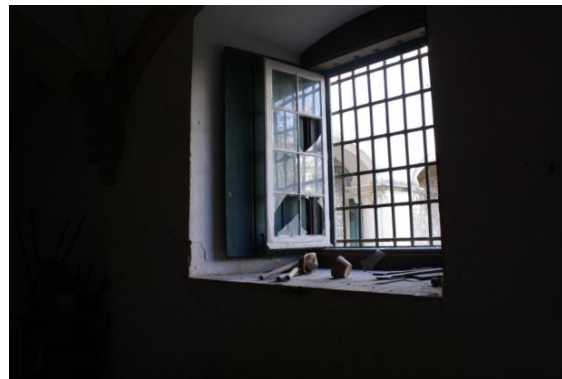


Figura 164 - As janelas da divisão têm grades e os vidros partidos.



Figura 165 - Esta divisão ocupa quase toda a ala oeste.



Figura 166 - Existe muita humidade e infiltrações nas paredes e principalmente no tecto.



Figura 167 - Algumas colunas são em argamassa de cimento.



Figura 168 - Outras colunas são em pedra calcária, já num estado de degradação avançado.



Figura 169 - O chão apresenta muito desgaste.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 34	Piso 0	Designação: Sacristia	Grau: 4

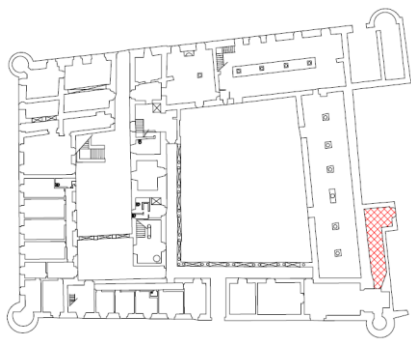


Figura 170 Planta do r/c com localização da divisão 34

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Mosaico
• Estado de conservação	Sujidade e desgaste
Tecto	Reboco (?)
• Estado de conservação	Completamente em ruína, grande parte caído, com traves em madeira à vista
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Encontram-se em mau estado de conservação com bastante colonização biológica
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Na porta e janela
• Estado de conservação	A porta e janela aparentam estar em razoável estado de conservação.
Vidro	Na janela

<ul style="list-style-type: none">• Estado de conservação	O que foi possível ser observado, aparenta razoável estado de conservação
Outros	Poderá ser possível que o tecto tenha caído, devido à presença de entulho entre as traves de madeira.

Fotografias:



Figura 171 - Vista geral da divisão.



Figura 172 - Todo o tecto já ruiu.



Figura 173 - Por toda a parede existe colonização biológica.



Figura 174 - A janela está bloqueada pela queda de parte do tecto.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 35	Piso 0	Designação: Sala do poço –acesso ao primeiro andar	Grau: 2

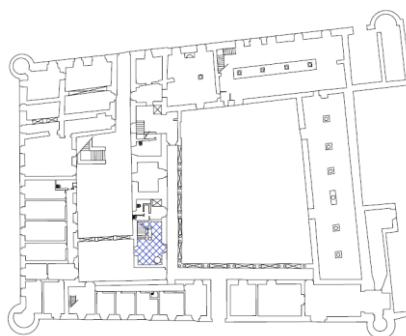


Figura 175 Planta do r/c com localização da divisão 35

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Pedra
• Estado de conservação	Muito desgaste
Tecto	Abobada de aresta, com medalhões em pedra ao centro
• Estado de conservação	Relativo bom estado de conservação
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Relativo bom estado de conservação
Azulejo	Azulejo azul e branco, com tema de albarradas com moldura barroca. Total de 1630 azulejos
• Estado de conservação	Bom estado de conservação
Pedra	Poço em pedra
• Estado de conservação	Relativo bom estado de conservação
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Na porta e janela
• Estado de conservação	A porta e janela aparentam estar em razoável estado de conservação.

Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Bom estado de conservação
Outros	-

Fotografias:



Figura 176 - Vista geral da divisão.



Figura 177 - Revestimento azulejar com "albarradas".

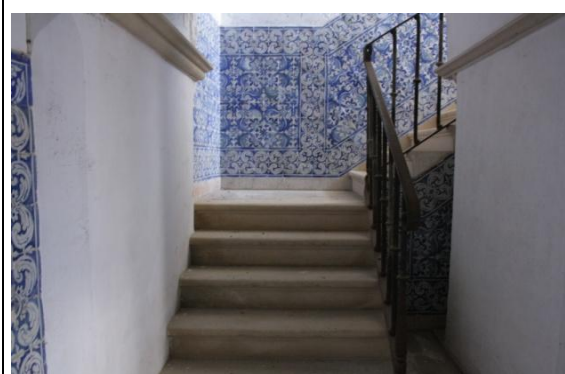


Figura 178 - Silhar de azulejos de padrão diferente.

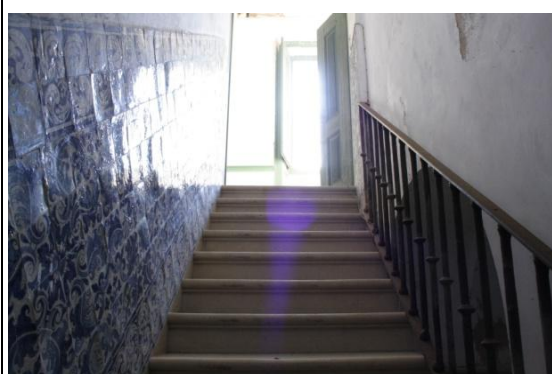


Figura 179 - Acesso ao primeiro andar.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 36	Piso 0	Pátio pequeno	Grau: 3

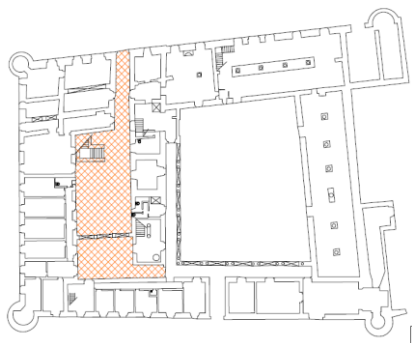


Figura 180 Planta do r/c com localização da divisão 36

Número de portas	10
Número de janelas	31
Piso	Calçada
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Tecto	Galeria tecto em madeira pintada
• Estado de conservação	Bom estado de conservação
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado de conservação, muitas zonas de infiltrações
Azulejo	Neste pátio existem 3 conjuntos diferenciados de azulejo, sendo que na zona da galeria encontramos azulejos de padrão do século XVII, no pátio encontramos azulejos figurativos com cenas de caça e palacianas do século XVIII e no corredor encontramos azulejo de padrão do século XVII. Total de 6323 azulejos.
• Estado de conservação	Na galeria e corredor encontram-se em bom estado de conservação, e os que se encontram mais no exterior encontram-se em pior estado.

Pedra	Vãos das portas e janelas, escadaria e fonte ao centro do pátio
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Relativo bom estado de conservação, embora a fonte encontre-se em pior estado
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Nas portas e janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	As portas e janelas aparentam estar em razoável estado de conservação.
Vidro	Nas janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em razoável estado de conservação
Outros	-

Fotografias:



Figura 181 - Vista geral do pátio.



Figura 182 - Corredor de acesso ao jardim.



Figura 183 - Azulejos da galeria de entrada do pátio.



Figura 184 - Tecto em madeira da galeria de entrada.



Figura 185 - Fonte em mármore no centro do pátio.



Figura 186 - No pátio superior, cenas galantes nos azulejos do séc. XVIII.



Figura 187 - Recanto entre a escadaria e o piso térreo do pátio.



Figura 188 - Cena de caça do pátio pequeno.



Figura 189 - Cena de caça do pátio pequeno.



Figura 191 - Cena de caça do pátio pequeno.



Figura 190 - Cenas de caça nos painéis junto à escadaria.



Figura 192 - Cenas de caça nos painéis junto à escadaria.



Figura 193 - Paredes em mau estado de conservação.



Figura 194 - Fendas estruturais.



Figura 195 - Cenas de caça nos painéis azulejares.



Figura 196 - Cenas de caça nos painéis azulejares.



Figura 197 - Cenas de caça nos painéis azulejares, aqui já aparecem problemas de coesão de argamassa, em que já se perdeu azulejo.



Figura 198 - Cenas de caça nos painéis azulejares, aqui já aparecem problemas de coesão de argamassa, em que já se perdeu azulejos. Aqui existe umas tubagens de canalização.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 37	Piso 0	Pátio grande	Grau: 3

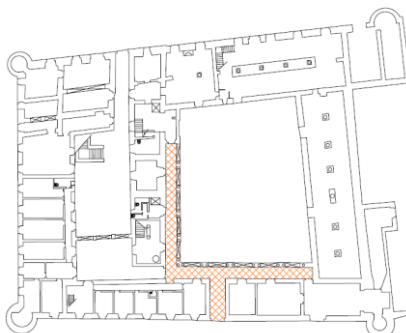


Figura 199 Planta do r/c com localização da divisão 37

Número de portas	13
Número de janelas	31
Piso	Tijoleira, e terra (jardim)
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Tecto	Reboco
• Estado de conservação	Bom estado de conservação
Paredes	Reboco e azulejo
• Estado de conservação	Razoável estado
Azulejo	Azulejo de padrão azul e branco do século XVI. Total de 7628.
• Estado de conservação	Existem zonas que está em muito mau estado de conservação, verificando-se perda de vidrado e falta de coesão das argamassas estando já a faltar alguns azulejos.
Pedra	Vãos das portas e janelas, escadaria e fonte ao centro do pátio
• Estado de conservação	Mau estado
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Nas portas e janelas

<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	As portas e janelas aparentam estar em razoável estado de conservação.
Vidro	Nas janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Encontram-se vários vidros partidos
Outros	-

Fotografias:



Figura 200 - Vista geral do pátio.



Figura 201 - Vista geral do pátio, lado oposto.



Figura 202 - Torre medieval.



Figura 203 - Entrada do palácio para o pátio.



Figura 204 - Cantarias das portas encontram-se com erosão e fracturas.



Figura 205 - Argamassas de assentamento já perderam a coesão. Há perda de azulejo.



Figura 206 - Azulejo encontrado fora do palácio perto do rio, que possivelmente (pelo desenho) pertence a este pátio.



Figura 207 - Colonização biológica na chacota dos azulejos.



Figura 208 - Destacamento do vidro.



Figura 209 - Delaminação da chacota.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 38	Piso 1	Designação: corredor	Grau: 4

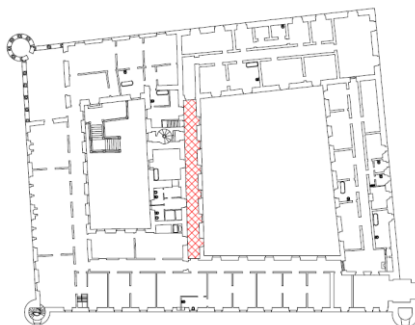


Figura 210 Planta do piso 1 com localização da divisão 38

Número de portas	10
Número de janelas	5
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, no lado esquerdo do corredor, já caiu junto à parede, bastante guano.
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, no lado esquerdo do corredor, já caiu.
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, já caiu parte no lado esquerdo do corredor
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeiras	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação
Vidro	Nas janelas
• Estado de conservação	Alguns vidros estão partidos

Outros	-
---------------	---

Fotografias:

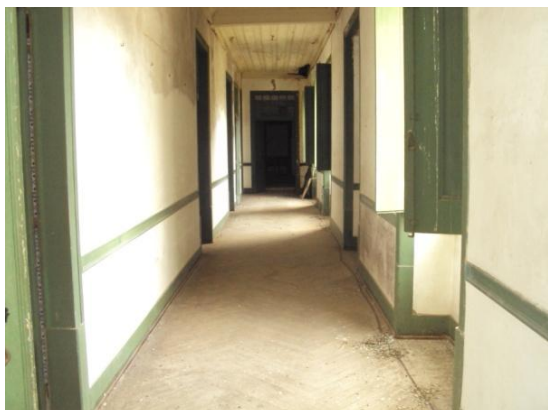


Figura 211 - Vista geral do corredor.



Figura 212 - Tecto encontra-se em ruína.



Figura 213 - Madeira do chão encontra-se apodrecida. Está tapado com sacos de plastic.



Figura 214 - Parte do tecto já caiu.



Figura 215 - Paredes com muita humidade e infiltrações.



Figura 216 - Presença de pombos no local e existencia de muito guano no chão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 39	Piso 1	Designação: cozinha	Grau: 3



Figura 217 Planta do piso 1 com localização da divisão 39

Número de portas	2
Número de janelas	2
Piso	Mosaico
• Estado de conservação	Muito desgaste
Tecto	Madeira, claraboia em ferro e vidro
• Estado de conservação	Mau estado, claraboia partida
Paredes	Revestidas de azulejo
• Estado de conservação	(no ponto abaixo)
Azulejo	Reveste todas as paredes. Total de 4541 azulejos. Azulejo padrão azul e branco.
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação, estando 23 em falta.
Pedra	Na chaminé
• Estado de conservação	Apresenta muito desgaste e congregação.
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação
Vidro	Nas janelas e claraboia
• Estado de conservação	Alguns vidros estão partidos
Outros	-

Fotografias:



Figura 218 - Vista geral da divisão.



Figura 219 - Existe muito guano no chão, este é um ponto de entrada de pombos e outros passaros.



Figura 220 - Claraboia encontra-se partida.



Figura 221 - Argamassa de assentamento de cimento. Alguns azulejos já caíram.



Figura 222 - Fogão de época, final do século XIX.



Figura 223 - Lava-loiça em pedra.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 40	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 224 Planta do piso 1 com localização da divisão 40

Número de portas	2
Número de janelas	4
Piso	Pedra
• Estado de conservação	Muito desgaste e guano
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, algumas tábuas a cair
Paredes	Reboco com pintura mural com imitação de marmoreado
• Estado de conservação	Ao lado da janela está a cair
Azulejo	Azulejo de padrão azul e branco, total de aproximadamente 2040.
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação, estando grandes armários a tapar.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação, estando a policromia a sair
Vidro	Nas janelas

• Estado de conservação	Alguns vidros estão partidos
Outros	-

Fotografias:



Figura 225 - Vista geral da divisão.



Figura 226 - Revestimento em azulejo azul e branco em bom estado de conservação.



Figura 227 - Infiltrações com colonização biológica.



Figura 228 - Os vidros da janela estão partidos.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 41	Piso 1	Designação: casas de banho	Grau: 2

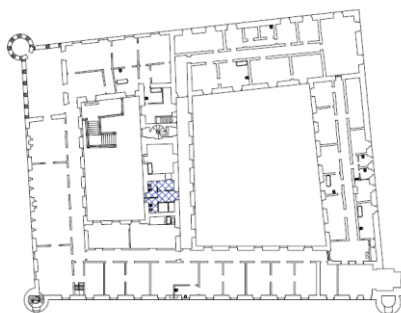


Figura 229 Planta do piso 1 com localização da divisão 41

Número de portas	5
Número de janelas	2
Piso	Mosaico
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Juntas dos mosaicos inexistentes, com perigo de as placas começarem a sair
Tecto	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	A começar a desagregar
Paredes	Reboco com pintura mural a imitar marmoreado
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	A começar a cair
Azulejo	Azulejo de padrão azul e branco, total de 2788.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Razoável estado de conservação.
Pedra	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Estuque decorativo	Florão no tecto
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Relativo bom estado de conservação
Madeira	Portas e janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Nas janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado

Outros

-

Fotografias:

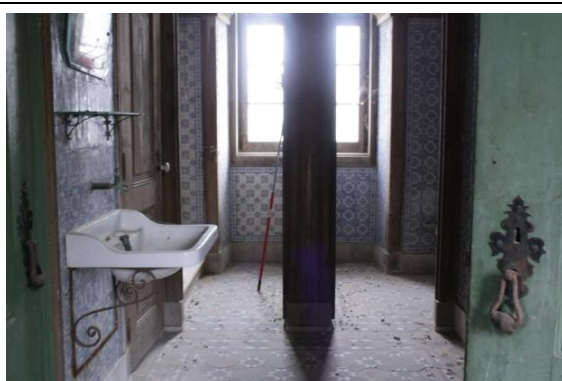


Figura 230 - Vista geral da divisão.



Figura 231 - Pormenor do tecto com florão em gesso.



Figura 232 - Várias fendas dão origem a vários problemas de estabilidade estrutural.



Figura 233 - Várias fendas dão origem a vários problemas de estabilidade estrutural.



Figura 234 - Já houve restauros anteriores nos azulejos.



Figura 235 - Mosaico hidráulico.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 42	Piso 1	Designação: lavandaria	Grau: 2



Figura 236 Planta do piso 1 com localização da divisão 42

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Mosaico
• Estado de conservação	Relativo bom estado
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Bom estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Relativo bom estado
Azulejo	Azulejo de padrão azul e branco, total de 2981.
• Estado de conservação	Razoável bom estado de conservação.
Pedra	No tanque
• Estado de conservação	Bom estado
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Não é visível
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 237 - Vista geral da divisão com tanque em pedra.



Figura 238 - Azulejos em bom estado de conservação.



Figura 239 - Armário em madeira inserido na parede.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 43	Piso 1	Designação:	Grau: 4



Figura 240 Planta do piso 1 com localização da divisão 43

Número de portas	4
Número de janelas	1
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Tecto	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, com fendas e a cair ao pé da janela. Zona da casa de banho caiu.
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, com muitas fendas e a cair
Azulejo	Azulejo branco apenas na casa de banho, total de 594
• Estado de conservação	Razoável bom estado de conservação.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Nas janelas
• Estado de conservação	Em bom estado
Outros	-

Fotografias:

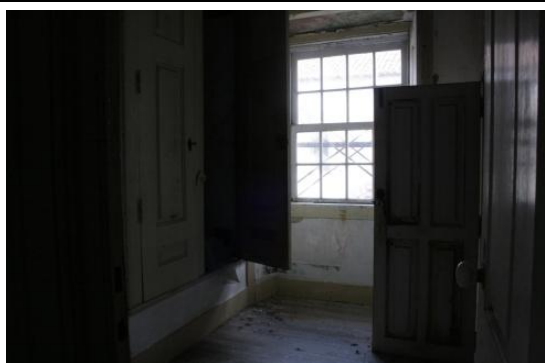


Figura 241 - Vista geral da divisão.



Figura 242 - Manchas de infiltrações na parede.



Figura 243 - Fendas estruturais nas paredes.

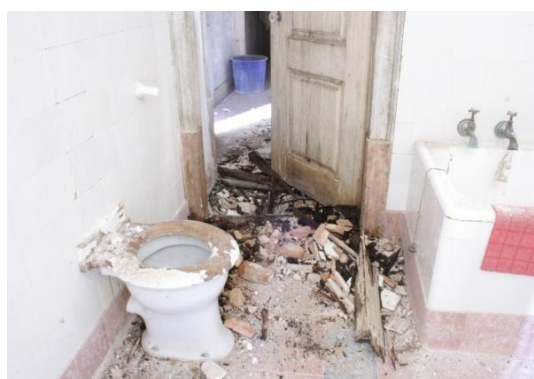


Figura 244 - Parte do tecto já ruiu.



Figura 245 - Parte do tecto já ruiu.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 44	Piso 1	Designação: corredor	Grau: 3



Figura 246 Planta do piso 1 com localização da divisão 44

Número de portas	7
Número de janelas	0
Piso	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em algumas zonas, apresenta fragilidade e grande espaçamento entre tábuas, chegando a ver-se o piso inferior. Ao fundo do corredor, a madeira apresenta-se bastante escurecida, provavelmente devido a humidade.
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Razoável estado
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Algumas fendas e manchas de humidade
Azulejo	Azulejo de padrão policromado, total de 764.
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Razoável bom estado de conservação.
Pedra	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Portas

• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 247 - Vista geral do corredor.

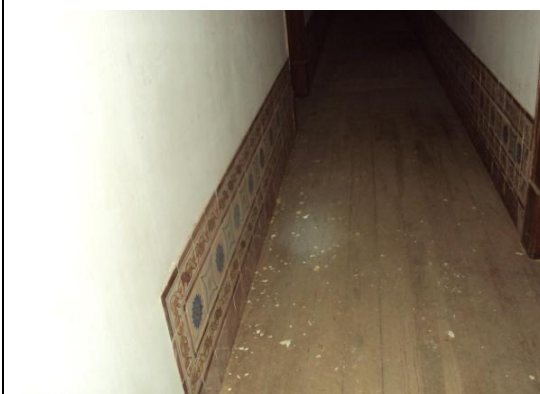


Figura 248 - Silhar de azulejo apenas ao fundo do corredor.



Figura 249 - Fundo do corredor com porta.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 45	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 250 Planta do piso 1 com localização da divisão 45

Número de portas	3
Número de janelas	2
Piso	Tijoleira vermelha
• Estado de conservação	razoável estado de conservação
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, estando uma parte já ter caído, nas zonas da canalização
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Algumas fendas e manchas de humidade
Azulejo	Azulejo branco, na zona do fogão, sendo um total de 192.
• Estado de conservação	Razoável bom estado de conservação.
Pedra	Na zona do fogão
• Estado de conservação	Algum desgaste
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 251 - Zona de cozinha com chaminé em pedra.



Figura 252 - Zona de serviço em razoável estado.



Figura 253 - Tecto a começar a ruir.



Figura 254 - Portas de acesso a divisões contíguas.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 46	Piso 1	Designação:	Grau: 4



Figura 255 Planta do piso 1 com localização da divisão 46

Número de portas	3
Número de janelas	2
Piso	Pedra
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, grande parte já caiu
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	manchas de humidade e destacamento
Azulejo	Azulejo branco volta das loiças sanitárias, total de 416
• Estado de conservação	Razoável bom estado de conservação.
Pedra	Pedra dos bancos ao lado das janelas
• Estado de conservação	Mau estado de conservação, com muito desgaste
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas, janelas e armários
• Estado de conservação	Em ruína, já caiu parte dos armários.
Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Alguns estão partidos
Outros	-

Fotografias:



Figura 256 - Vista geral da divisão.



Figura 257 - Zona de risco, parte já ruiu.



Figura 258 - Por ter ruído o telhado, parte da
divisão tornou-se inacessível.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 47	Piso 1	Designação:	Grau: 3

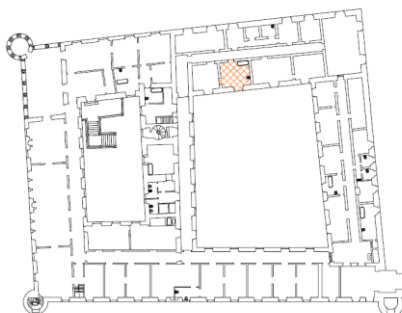


Figura 259 Planta do piso 1 com localização da divisão 47

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	manchas de humidade, está a destacar
Azulejo	Azulejo padrão policromado neoclássico, total de 324
• Estado de conservação	Razoável bom estado de conservação.
Pedra	Pedra dos bancos ao lado das janelas
• Estado de conservação	Mau estado de conservação, com muito desgaste
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação
Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Alguns estão partidos
Outros	-

Fotografias:



Figura 260 - Vista geral da divisão.



Figura 261 - Azulejo em bom estado de conservação.



Figura 262 - Manchas de humidade e infiltrações.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 48	Piso 1	Designação: arrumos	Grau: 2



Figura 263 Planta do piso 1 com localização da divisão 48

Número de portas	5
Número de janelas	2
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de humidade, está a destacar
Azulejo	Azulejo padrão policromado neoclássico, total de 307
• Estado de conservação	Razoável bom estado de conservação.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 264 - Vista geral da divisão.



Figura 265 - Corredor de acesso a divisão
contigua.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 49	Piso 1	Designação:	Grau: 2



Figura 266 Planta do piso 1 com localização da divisão 49

Número de portas	2
Número de janelas	2
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de humidade, está a destacar
Azulejo	Azulejo padrão policromado neoclássico, total de 524
• Estado de conservação	Razoável bom estado de conservação.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:

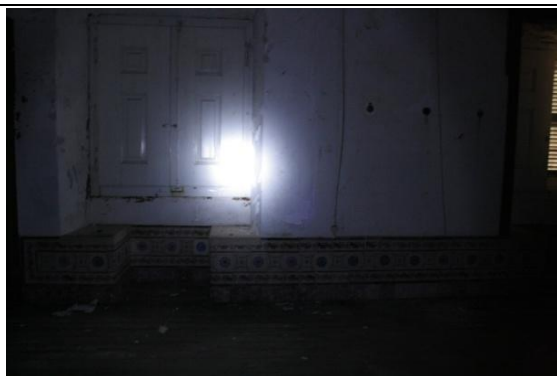


Figura 267 - Vista geral da divisão.

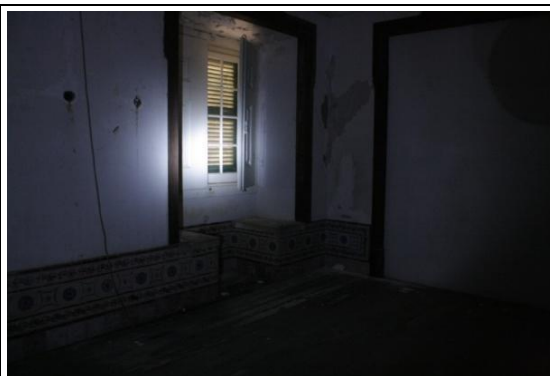


Figura 268 - Vista geral da divisão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 50	Piso 1	Designação:	Grau: 2



Figura 269 Planta do piso 1 com localização da divisão 50

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de humidade, está a destacar
Azulejo	Azulejo padrão policromado neoclássico, total de 430.
• Estado de conservação	Razoável bom estado de conservação.
Pedra	Na lareira
• Estado de conservação	Bom estado
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 270 - Vista geral da divisão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 51	Piso 1	Designação:	Grau: 2



Figura 271 Planta do piso 1 com localização da divisão 51

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de humidade, está a destacar
Azulejo	Azulejo padrão policromado neoclássico, total de 280.
• Estado de conservação	Razoável bom estado de conservação.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 272 - Vista geral da divisão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 52	Piso 1	Designação:	Grau: 2



Figura 273 Planta do piso 1 com localização da divisão 52

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de humidade, está a destacar
Azulejo	Azulejo padrão policromado neoclássico, total de 430.
• Estado de conservação	Razoável bom estado de conservação. (2 azulejos em falta)
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 274 - Vista geral da divisão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 53	Piso 1	Designação: Biblioteca	Grau: 2



Figura 275 Planta do piso 1 com localização da divisão 53

Número de portas	2
Número de janelas	3
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Com colonização biológica. À entrada a madeira do chão cedeu.
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Ótimo estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de humidade
Azulejo	Azulejo padrão policromado neoclássico, total de 380.
• Estado de conservação	Grande parte dos azulejos estão ocultos pelos grandes armários que ocupam grande parte das paredes da sala. Alguns azulejos apresentam sais.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.

Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 276 - Vista geral da divisão.



Figura 277 - Falta uma táboa no chão.



Figura 278 - Tecto em bom estado de conservação.



Figura 279 - Lareira ao centro da divisão.



Figura 280 - Azulejos com eflorescências.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 54	Piso 1	Designação: corredor	Grau: 4

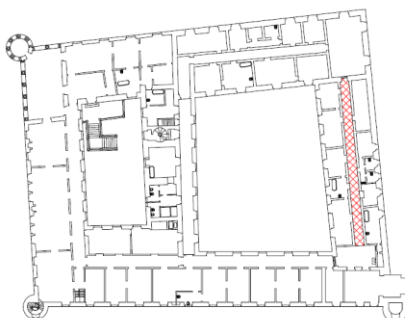


Figura 281 Planta doo piso 1 com localização da divisão 54

Número de portas	9
Número de janelas	0
Piso	Tijoleira vermelha
• Estado de conservação	Muito desgaste
Tecto	Madeira (caixotões)
• Estado de conservação	Em ruína, parte já ruiu
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade, destacamento e sais
Azulejo	Azulejo figura avulsa azul e branco. Total de 2710.
• Estado de conservação	Em mau estado, o destacamento do reboco e a acumulação de sais solúveis, poderá originar perda de material. Estão 8 em falta.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.

Vidro	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Outros	Existe um género de caldeira a meio do corredor bastante ferrugenta.

Fotografias:



Figura 282 - Vista geral do corredor.



Figura 283 - Parte do tecto já ruiu. Vemos a claraboia partida.



Figura 284 - Silhar de azulejos.



Figura 285 - Extrema humidade e eflorescências salinas.



Figura 286 - O tecto encontra-se em perigo de ruína.



Figura 287 - Perda de 8 azulejos junto à caldeira.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 55	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 288 Planta do piso 1 com localização da divisão 55

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	Tijoleira vermelha
• Estado de conservação	Algumas fendas e muito desgaste
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Em muito mau estado, risco de queda
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade
Azulejo	Azulejo figura avulsa azul e branco. Total de 888.
• Estado de conservação	Apresentam alguns restauros.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Nas janelas
• Estado de conservação	Alguns vidros partidos
Outros	-

Fotografias:



Figura 289 - Vista geral da divisão.



Figura 290 - O tecto apresenta degradação.



Figura 291 - Com os vidros partidos é fácil os pombos entrarem. Existe presença de animais já mortos.



Figura 292 - Antigos restauros nos azulejos.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 56	Piso 1	Designação:	Grau: ?



Figura 293 Planta do piso 1 com localização da divisão 56

Número de portas	-
Número de janelas	-
Piso	-
• Estado de conservação	-
Tecto	-
• Estado de conservação	-
Paredes	-
• Estado de conservação	-
Azulejo	-
• Estado de conservação	-
Pedra	-
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	-
• Estado de conservação	-
Madeira	-
• Estado de conservação	-
Vidro	-
• Estado de conservação	-
Outros	Não há acesso

Fotografias:



Figura 294 - Não há acesso.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 57	Piso 1	Designação:	Grau: 4



Figura 295 Planta do piso 1 com localização da divisão 57

Número de portas	2
Número de janelas	2
Piso	Tijoleira vermelha
• Estado de conservação	Algumas fendas e muito desgaste
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Em muito mau estado, a cair
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade
Azulejo	Azulejo figura avulsa azul e branco. Total de 1460.
• Estado de conservação	Apresentam saís solúveis. Estão 10 em falta.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Nas janelas
• Estado de conservação	Alguns vidros partidos
Outros	-

Fotografias:



Figura 296 - Vista geral da divisão.



Figura 297 - O tecto já começou a ruir.



Figura 298 - Eflorescências salinas que atingem os azulejos e a parede rebocada.



Figura 299 - Manchas de humidade e infiltrações.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 58	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 300 Planta do piso 1 com localização da divisão 58

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	Tijoleira vermelha
• Estado de conservação	Algumas fendas e desgaste
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Em melhor estado que o Divisão anterior
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade e colonização biológica
Azulejo	Azulejo figura avulsa azul e branco. Total de 1030.
• Estado de conservação	Apresentam sais solúveis.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Nas janelas
• Estado de conservação	Alguns vidros partidos
Outros	-

Fotografias:



Figura 301 - Vista geral da divisão.



Figura 302 - A humidade começa a atingir a madeira do tecto.



Figura 303 - Colonização biológica nos rebocos.

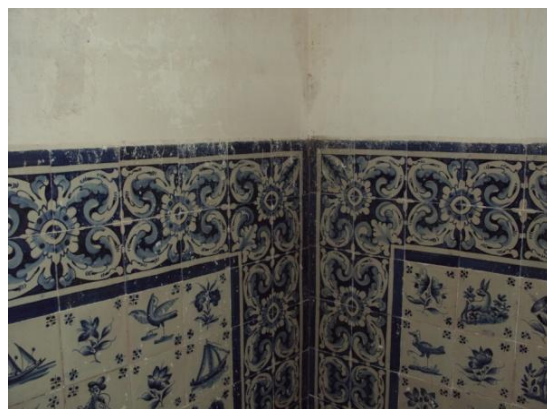


Figura 304 - Eflorescências salinas por capilaridade.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 59	Piso 1	Designação: casa de banho	Grau: 3



Figura 305 Planta do piso 1 com localização da divisão 59

Número de portas	3
Número de janelas	1
Piso	Tijoleira vermelha
• Estado de conservação	Algumas fendas e desgaste
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Em razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade e colonização biológica
Azulejo	Azulejo figura avulsa azul e branco. Total de 970.
• Estado de conservação	Em bom estado
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Nas janelas
• Estado de conservação	Alguns vidros partidos
Outros	-

Fotografias:



Figura 306 - Vista geral da divisão.



Figura 307 - A humidade começa a atingir a madeira do tecto.



Figura 308 - O chão encontra-se com muito desgaste.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 60	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 309 Planta do piso 1 com localização da divisão 60

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Tijoleira vermelha
• Estado de conservação	Algumas fendas e desgaste
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Em razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade e bastante destacamento
Azulejo	Azulejo figura avulsa azul e branco. Total de 930.
• Estado de conservação	Em bom estado
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Não é observável
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 310 - Vista geral da divisão.



Figura 311 - Manchas de humidade e infiltrações.



Figura 312 - Janelas trancadas e manchas de humidade nas paredes.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 61	Piso 1	Designação: 2 casas de banho	Grau: 3



Figura 313 Planta do piso 1 com localização da divisão 61

Número de portas	2
Número de janelas	2
Piso	mosaico
• Estado de conservação	Em razoável estado
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Em razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade e algum destacamento
Azulejo	Azulejo figura avulsa azul e branco. Total de 1630.
• Estado de conservação	Em algumas zonas, apresenta saís solúveis
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Não é observável
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 314 - Vista geral da divisão (que na verdade são duas).

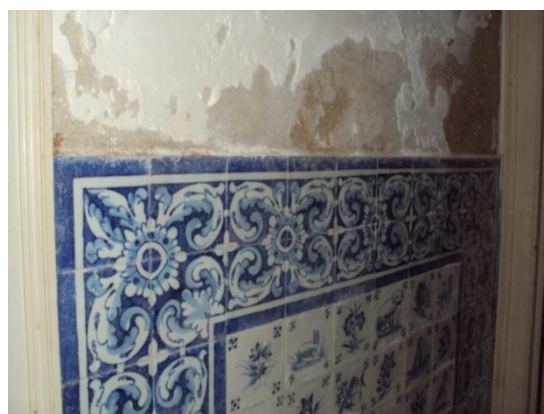


Figura 315 - Eflorescências salinas por capilaridade.



Figura 316 - Vista geral de uma casa de banho.



Figura 317 - Vista geral da outra casa de banho

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 62	Piso 1	Designação: sala do cofre	Grau: 3



Figura 318 Planta do piso 1 com localização do espaço 62

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	madeira
• Estado de conservação	Muitas manchas e desgaste
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Em mau estado, muito manchado da humidade, percebe-se que a madeira está frágil e pode começar a perder estabilidade
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade e bastante destacamento
Azulejo	Azulejo figura avulsa azul e branco. Total de 970.
• Estado de conservação	Em bom estado
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas, janela e suporte do tecto
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.

Vidro	Não é observável
• Estado de conservação	-
Outros	Cofre em metal pintado a imitar azulejo de padrão de figura avulsa, tal como a restante sala.

Fotografias:



Figura 319 - Vista geral da divisão.



Figura 320 - Elemento de madeira preso ao tecto.



Figura 321 - Portadas de madeira da janela em bom estado.



Figura 322 - Cofre em ferro, bastante oxidado, com pintura a imitar a continuação do azulejo.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 63	Piso 1	Designação:	Grau : 4



Figura 323 Planta do piso 1 com localização da divisão 63

Número de portas	2
Número de janelas	2
Piso	Tijoleira vermelha
• Estado de conservação	Algumas fendas e desgaste
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Em mau estado, muito manchado da humidade, a cair.
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade e bastante destacamento
Azulejo	Azulejo figura avulsa azul e branco. Total de 1470.
• Estado de conservação	Em bom estado
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas, janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	janelas
• Estado de conservação	Alguns estão partidos

Outros

-

Fotografias:



Figura 324 - Vista geral da divisão.



Figura 325 . A madeira do tecto está a começar a ruir.



Figura 326 - Existe muito guano.



Figura 327 - Colonização biológica nas paredes.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 64	Piso 1	Designação: casa de banho	Grau: 2



Figura 328 Planta do piso 1 com localização da divisão 64

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	mosaico
• Estado de conservação	Em razoável estado
Tecto	reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Manchas de muita humidade e algum destacamento
Azulejo	Azulejo branco, total de 606.
• Estado de conservação	Razoável estado
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Em bom estado
Outros	-

Fotografias:



Figura 329 - Vista geral da divissão.



Figura 330 - A janela está em bom estado de conservação.



Figura 331 - O armário embutido na parede, encontra-se em bom estado.



Figura 332 - Manchas de humidade na parede e infiltrações.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 65	Piso 1	Designação:	Grau: 2

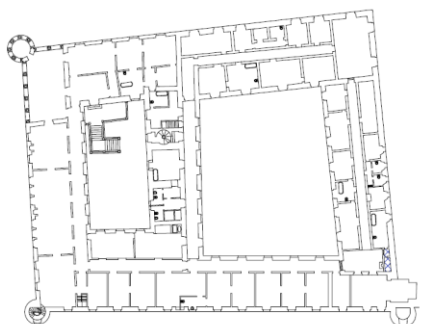


Figura 333 Planta do piso 1 com localização da divisão 65

Número de portas	1
Número de janelas	0
Piso	madeira
• Estado de conservação	Com bastante colonização biológica
Tecto	Reboco e claraboia
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Algumas manchas de humidade
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Porta e claraboia
• Estado de conservação	Estão em razoável estado de conservação.
Vidro	Na claraboia
• Estado de conservação	Bom estado
Outros	-

Fotografias:



Figura 334 - Vista geral da divisão.



Figura 335 - Claraboia está em bom estado.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 66	Piso 1	Designação: corredor	Grau: 3



Figura 336 Planta do piso 1 com localização da divisão 66

Número de portas	9
Número de janelas	7
Piso	Tijoleira vermelha
• Estado de conservação	Tem muito guano, algum desgaste e fissuras
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Algumas tábuas estão a cair
Paredes	Reboco, pintura mural com marmoreado
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, colonização biológica
Azulejo	Azulejo de figura avulsa e painel figurativo da Fábrica de cerâmica Viúva Lamego, frente ao coro-alto Total figura avulsa: 520 Total Painel N.S. : 50
• Estado de conservação	Os azulejos de figura avulsa encontram-se em razoável estável, observando-se alguns sais solúveis.
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-

Madeira	Portas e janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Estão em razoável estado de conservação
Vidro	Nas janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Alguns vidros estão partidos
Outros	Duas janelas na parede pertencente à capela, apresenta vitrais com elementos figurativos, representando cenas religiosas.

Fotografias:

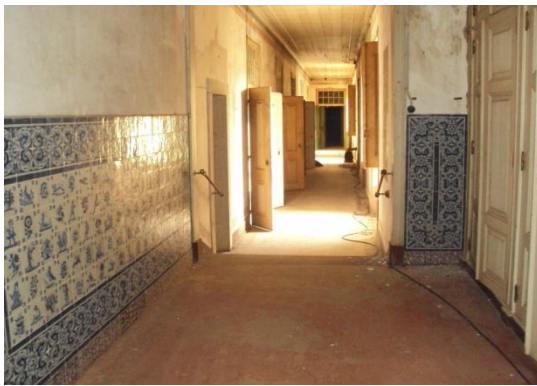


Figura 337 - Vista geral da divisão.



Figura 338 - Paredes em Mau estado, muitas manchas de humidade.



Figura 339 - Vista geral da divisão do lado oposto.



Figura 340 - Paredes com colonização biológica.



Figura 341 – Painel azulejar da Fábrica Viúva Lamego.



Figura 342 - Janelas onde estão inseridos os vitrais da capela.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 67	Piso 1	Designação: coro-alto	Grau: 3



Figura 343 Planta do piso 1 com localização da divisão 67

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	madeira
• Estado de conservação	Mau estado, manchado da humidade e alguma colonização biológica
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Bom estado de conservação
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, a destacar
Azulejo	Azulejo de padrão azul e branco no rodapé. Total de 76
• Estado de conservação	Bom estado
Pedra	No vão da janela
• Estado de conservação	Em mau estado, com muitas manchas e em risco de perda de material
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Porta
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	No vitral

• Estado de conservação	Bom estado
Outros	-

Fotografias:



Figura 344 - Vista geral da divisão. conde se vê as manchas de humidade, o vitral e o rodapé em azulejo.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 68	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 345 Planta do piso 1 com localização da divisão 68

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Mau estado, manchado da humidade e alguma colonização biológica
Tecto	Madeira
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Mau estado, a destacar
Paredes	Reboco
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Mau estado, muitas manchas de humidade, com colonização biológica, a destacar
Azulejo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Pedra	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Estuque decorativo	Não se aplica
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-
Madeira	Portas e janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	-

Outros	-
---------------	---

Fotografias:



Figura 346 - Vista geral da divisão.



Figura 347 - A humidade começa a atingir a madeira do tecto.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 69	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 348 Planta do piso 1 com localização da divisão 69

Número de portas	3
Número de janelas	1
Piso	madeira
• Estado de conservação	Mau estado, manchado da humidade e alguma colonização biológica
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, a destacar
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, com colonização biológica, a destacar
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
• Estado de conservação	-

Outros	-
---------------	---

Fotografias:



Figura 349 - Vista geral da divisão.



Figura 350 - A humidade começa a atingir a madeira do tecto, já existe falta de uma tábuia no tecto.



Figura 351 - Machas de humidade na parede.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 70	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 352 Planta do piso 1 com localização da divisão 70

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	madeira
• Estado de conservação	Mau estado, manchado da humidade e alguma colonização biológica
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, a destacar
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, com colonização biológica, a destacar
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
• Estado de conservação	-

Outros	-
---------------	---

Fotografias:



Figura 353 - Vista geral da divisão.



Figura 354 - A humidade começa a atingir a madeira do tecto, já existe falta de uma tábuia no tecto.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 71	Piso 1	Designação:	Grau: 2

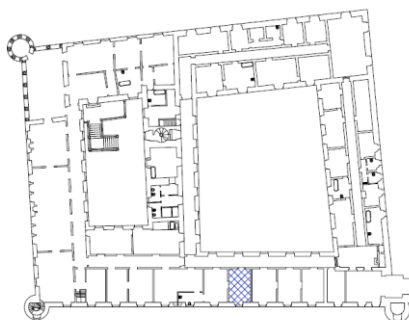


Figura 355 Planta do piso 1 com localização da divisão 71

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	madeira
• Estado de conservação	Mau estado, manchado da humidade e alguma colonização biológica
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, a destacar
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, com colonização biológica, a destacar
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
• Estado de conservação	-

Outros	-
---------------	---

Fotografias:



Figura 356 - Vista geral da divisão.



Figura 357 - A humidade começa a atingir a madeira do tecto.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 72	Piso 1	Designação:	Grau: 2

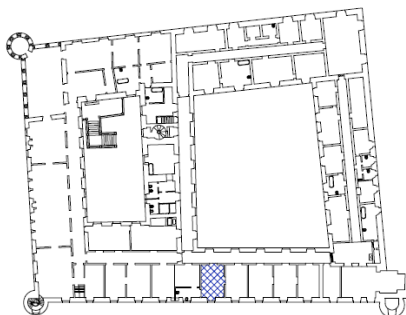


Figura 358 Planta do piso 1 com localização da divisão 72

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	madeira
• Estado de conservação	Mau estado, manchado da humidade e alguma colonização biológica
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, a destacar
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, a destacar
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 359 - Vista geral da divisão.



Figura 360 - Manchas de humidade nas paredes.



Figura 361 - Entrada para a divisão contigua.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 73	Piso 1	Designação: wc e arrumos	Grau: 2



Figura 362 Planta do piso 1 com localização da divisão 73

Número de portas	3
Número de janelas	1
Piso	Madeira e mosaico
• Estado de conservação	Razoável estado
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, a destacar
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, a destacar
Azulejo	Azulejo branco com friso a azul e branco na casa de banho. Total de 770.
• Estado de conservação	Em bom estado de conservação
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:

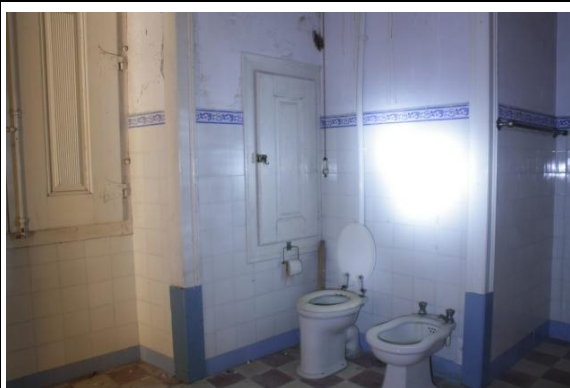


Figura 363 - Vista geral da divisão.

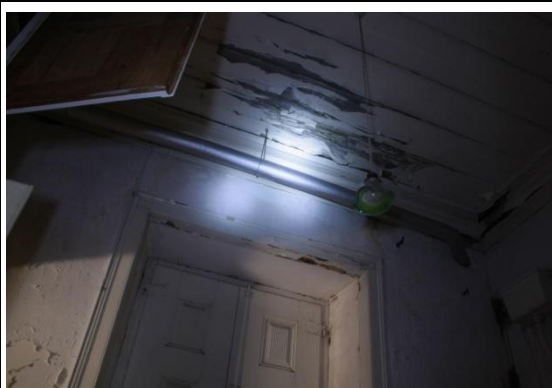


Figura 364 - A humidade começa a atingir a madeira do tecto.



Figura 365 - Grandes armários em madeira na divisão em aparente bom estado.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 74	Piso 1	Designação: corredor	Grau: 3



Figura 366 Planta do piso 1 com localização da divisão 74

Número de portas	8
Número de janelas	0
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, a destacar, existe perda de tábuas
Paredes	Reboco, pintura mural
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade e fissuras
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 367 - Vista geral da divisão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 75	Piso 1	Designação: wc e arrumos	Grau: 3



Figura 368 Planta do piso 1 com localização da divisão 75

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	Madeira e mosaico
• Estado de conservação	Razoável estado
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, a destacar
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, a destacar e colonização biológica
Azulejo	Azulejo branco na casa de banho. Total de 770.
• Estado de conservação	Em bom estado de conservação
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
• Estado de conservação	-

Outros	-
---------------	---

Fotografias:



Figura 369 - Vista geral da divisão.



Figura 370 - A humidade começa a atingir a madeira do tecto.



Figura 371 - Colonização biológica nas paredes.



Figura 372 - Colonização biológica nas paredes.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 76	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 373 Planta do piso 1 com localização da divisão 76

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	madeira
• Estado de conservação	Mau estado, manchado da humidade e alguma colonização biológica
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, a destacar
Paredes	Reboco com pintura mural
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, a destacar
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 374 - Vista geral da divisão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 77	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 375 Planta do piso 1 com localização da divisão 77

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	madeira
• Estado de conservação	Mau estado, manchado da humidade e alguma colonização biológica
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, a destacar
Paredes	Reboco com pintura mural
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, a destacar
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 376 - Vista geral da divisão.



Figura 377 - A humidade começa a atingir a madeira do tecto.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 78	Piso 1	Designação: corredor	Grau: 4



Figura 378 Planta do piso 1 com localização da divisão 78

Número de portas	12
Número de janelas	6
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, já com remendos
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, a destacar, existe parte em ruína
Paredes	Reboco, pintura mural
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade e fissuras e colonização biológica
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Nas janelas
• Estado de conservação	Alguns vidros partidos
Outros	-

Fotografias:

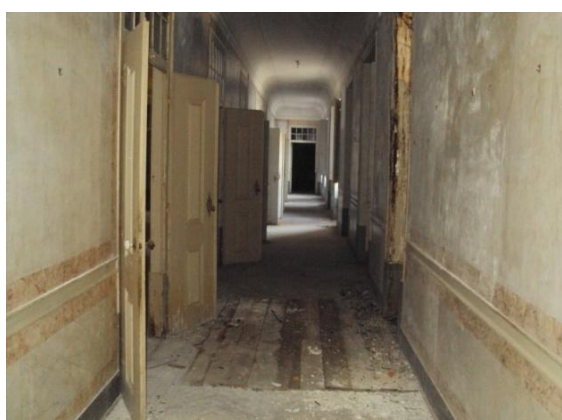


Figura 379 - Vista geral da divisão.



Figura 380 - Parte do tecto já ruíu.



Figura 381 - Existe muita humidade e entrada d'água.



Figura 382 - Alguns vidros estão partidos e possibilitam a entrada de pombos.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 79	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 383 Planta do piso 1 com localização da divisão 79

Número de portas	4
Número de janelas	3
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Mau estado, manchado da humidade e alguma colonização biológica
Tecto	Estuque decorativo
• Estado de conservação	Mau estado, a humidade junto a janelas, poderão originar grandes perdas de material
Paredes	Reboco com pintura mural
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, a destacar
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	No tecto
• Estado de conservação	Mau estado, a humidade junto a janelas, poderão originar grandes perdas de material
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação

Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-
Outros	Anexo a esta sala, com escada em caracol

Fotografias:



Figura 384 - Vista geral da divisão.



Figura 385 - Tecto decorado com estuques.



Figura 386 - Paredes com manchas de humidade e infiltrações.



Figura 387 - Escadaria de acesso ao torreão.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 80	Piso 1	Designação:	Grau: 4



Figura 388 Planta do piso 1 com localização da divisão 80

Número de portas	6
Número de janelas	6
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Tecto	Pintura mural
• Estado de conservação	Mau estado, a humidade e água já provocaram a queda de uma zona até ao fasquiado
Paredes	Reboco com pintura mural
• Estado de conservação	Mau estado, muitas manchas de humidade, a destacar junto à janela
Azulejo	Azulejo figurativo ao nível do silhar. Alguns painéis não têm a cena central. Total de 656.
• Estado de conservação	Estão em bom estado de conservação
Pedra	Lareira em mármore
• Estado de conservação	Em bom estado
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação

Vidro	Nas janelas
<ul style="list-style-type: none"> Estado de conservação 	Em bom estado
Outros	-

Fotografias:



Figura 389 - Vista geral da divisão.



Figura 390 - Queda de reboco até ao fasquiado.



Figura 391 - Alguns painéis não têm a cena principal.



Figura 392 - Uma das cenas galantes nos painéis de azulejo.



Figura 393 - Uma das cenas galantes nos painéis de azulejo.



Figura 395 - Uma das cenas galantes nos painéis de azulejo.



Figura 394 - Uma das cenas galantes nos painéis de azulejo.



Figura 396 - Uma das cenas galantes nos painéis de azulejo.



Figura 397 - Lareira em mármore ao centro da sala.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 81	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 398 Planta do piso 1 com a localização da divisão 81

Número de portas	4
Número de janelas	2
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Em razoável estado
Tecto	Estuque decorativo
• Estado de conservação	Em razoável estado, apenas perda de policromia junto às janelas
Paredes	Reboco com pintura mural
• Estado de conservação	Mau estado apenas junto às janelas
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Na lareira
• Estado de conservação	Em bom estado de conservação
Estuque decorativo	No tecto
• Estado de conservação	Mau estado, a humidade junto a janelas, poderão originar grandes perdas de material
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-

Outros	-
---------------	---

Fotografias:



Figura 399 - Vista geral da divisão.



Figura 400 - Tecto com estuques decorativos.

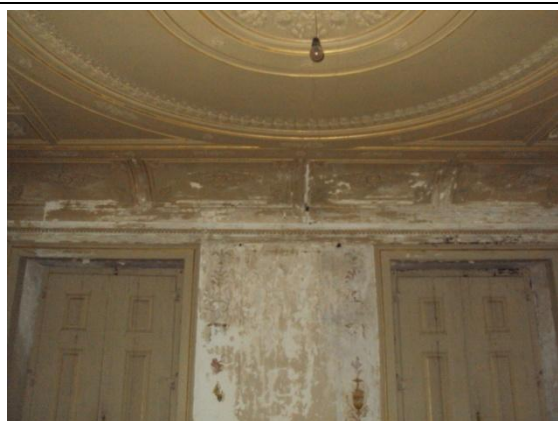


Figura 401 - Paredes com manchas de humidade e infiltrações.



Figura 402 - Pintura decorativa neoclássica.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 82	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 403 Planta do piso 1 com localização da divisão 82

Número de portas	4
Número de janelas	13
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Muito manchado e molhado
Tecto	Estuque decorativo
• Estado de conservação	Muita perda de policromia, e muito fissurado, existe perda de material
Paredes	Com molduras em estuque decorativo policromado
• Estado de conservação	Mau estado, existe muita perda de material
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	No tecto
• Estado de conservação	Muita perda de policromia, e muito fissurado, existe perda de material
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Nas janelas

• Estado de conservação	Alguns vidros partidos
Outros	-

Fotografias:



Figura 404 - Vista geral da divisão.



Figura 405 - Tecto com estuque decorativo.



Figura 406 - Janelas por toda a parede sul.



Figura 407 - Estes espaços eram preenchidos com pintura sobre tela.



Figura 408 - Acesso a recanto do torreão.



Figura 409 - Estruque decorativo por baixo das janelas encontram-se com eflorescências e existe perda de material.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 83	Piso 1	Designação:	Grau: 3



Figura 410 Planta do piso 1 com localização da divisão 83

Número de portas	5
Número de janelas	0
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Algumas manchas
Tecto	Reboco com pintura mural
• Estado de conservação	Em razoável estado de conservação
Paredes	Reboco com pintura mural
• Estado de conservação	Razoável estado em excepção junto à porta que dá acesso ao pátio pequeno, o reboco está em destacamento
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	No tecto
• Estado de conservação	Muita perda de policromia, e muito fissurado, existe perda de material
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Na porta
• Estado de conservação	Em bom estado

Outros	-
---------------	---

Fotografias:



Figura 411 - Vista geral da divisão.



Figura 412 - Tecto com simples apontamentos de pintura decorativa.



Figura 413 - Paredes com pintura decorativa.
Problemas de infiltrações levam a queda de reboco.



Figura 414 - Porta de acesso ao pátio pequeno.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 84	Piso 1	Designação:	Grau: 4



Figura 415 Planta do piso 1 com localização da divisão 84

Número de portas	4
Número de janelas	2
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Muito manchado e muito desgaste
Tecto	Estuque decorativo
• Estado de conservação	Muito mau estado, havendo já ruína de uma zona
Paredes	Reboco com pintura mural
• Estado de conservação	Muito manchado de humidade, com perda de policromia
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	No tecto
• Estado de conservação	Muita perda de policromia, e muito fissurado, existe perda de material
Madeira	Portas e janelas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não observado
• Estado de conservação	-

Outros	-
---------------	---

Fotografias:



Figura 416 - Vista geral da divisão.



Figura 417 - Tecto em ruína.



Figura 418 - Graves problemas de infiltrações.



Figura 419 - Pintura decorativa na parede.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 85	Piso 1	Designação: area de passagem	Grau: 3



Figura 420 Planta do piso 1 com localização da divisão 85

Número de portas	2
Número de janelas	0
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Em bom estado
Tecto	Reboco
• Estado de conservação	Razoável estado, apenas numa das extremidades encontra-se em perigo de destacamento
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Muito manchado de humidade, com perda de material
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas
• Estado de conservação	Está em razoável estado de conservação
Vidro	Não se aplica
• Estado de conservação	-

Outros	-
---------------	---

Fotografias:



Figura 421 - Vista geral da divisão.



Figura 422 - Parede e tecto com sinais de infiltração e humidade.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 86	Piso 1	Designação:	Grau: 4



Figura 423 Planta do piso 1 com localização da divisão 86

Número de portas	3
Número de janelas	1
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Muito manchado e muito desgaste
Tecto	Estuque decorativo
• Estado de conservação	Muito mau estado, havendo já ruína de uma zona
Paredes	Reboco com pintura mural
• Estado de conservação	Muito manchado de humidade, com perda de policromia
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janela
• Estado de conservação	Mau estado, vão da janela apodreceu e caiu
Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-

Outros	-
---------------	---

Fotografias:



Figura 424 - Tecto com pintura decorativa, com colonização biológica e infiltrações.



Figura 425 - Madeiras dos vãos da janela encontram-se podres, com colonização biológica e eflorescências.



Figura 426 - Pormenor do estado da janela.



Figura 427 - Pormenor do tecto.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 87	Piso 1	Designação: casa de banho	Grau: 4



Figura 428 Planta do piso 1 com localização da divisão 87

Número de portas	2
Número de janelas	1
Piso	Mosaico
• Estado de conservação	Bom estado
Tecto	reboco
• Estado de conservação	Muito mau estado, havendo já ruína de uma zona e colonização biológica
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Muito manchado de humidade, com perda de material e colonização biológica
Azulejo	Azulejo amarelo industrial com friso preto. Total de 737
• Estado de conservação	Em bom estado de conservação
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janela
• Estado de conservação	Mau estado
Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Em bom estado

Outros	-
---------------	---

Fotografias:

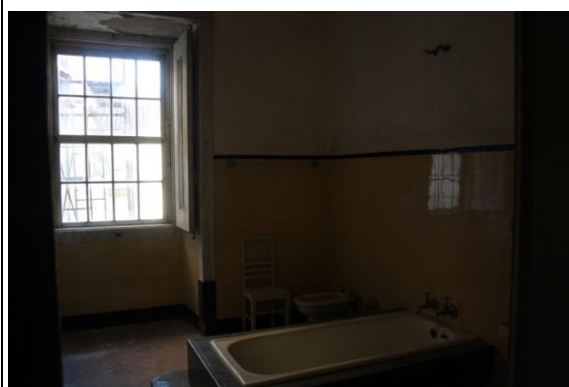


Figura 429 - Vista geral da divisão.

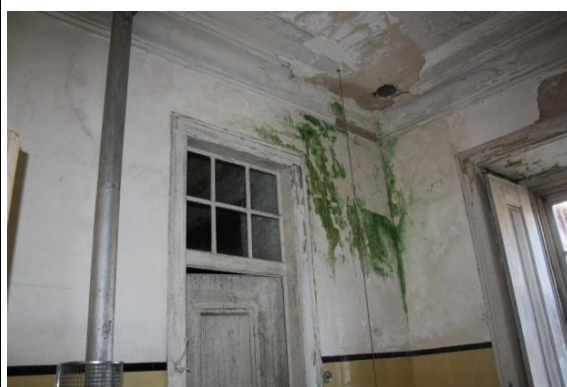


Figura 430 - Colonização biológica nas paredes.

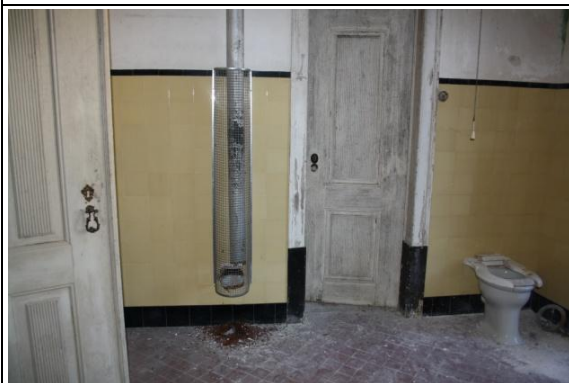


Figura 431 - Acesso a outra divisão contígua.
Madeira fragilizada.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 88	Piso 1	Designação: Quarto do Patriarca	Grau: 3



Figura 432 Planta do piso 1 com localização da divisão 88

Número de portas	3
Número de janelas	1
Piso	madeira
• Estado de conservação	Bom estado
Tecto	Estuque decorativo
• Estado de conservação	Grandes fissuras e pior estado junto à janela, havendo perda de policromia
Paredes	Reboco revestido a papel e tecido
• Estado de conservação	O Papel de parede e tecido encontram-se bastante rasgados, e o reboco ao lado da janela encontra-se muito manchado com humidade e colonização biológica
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Florão no tecto
• Estado de conservação	Com algumas fissuras
Madeira	Portas e janela
• Estado de conservação	Mau estado
Vidro	Não observável

• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:

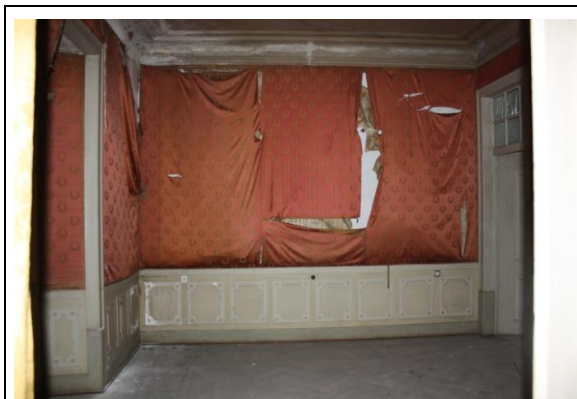


Figura 433 - Vista geral da divisão.

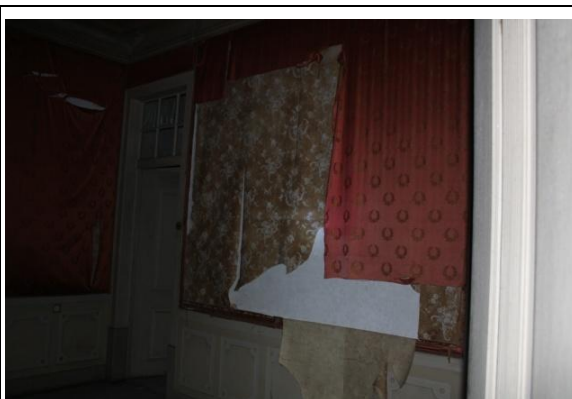


Figura 434 - As paredes estão revestidas de papel e tecido.



Figura 435 - Tecto com elemento em estuque decorativo.



Figura 436 - Paredes e tecto com manchas de humidade e infiltrações.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 89	Piso 1	Designação: local de passagem	Grau: 4



Figura 437 Planta do piso 1 com localização da divisão 89

Número de portas	4
Número de janelas	0
Piso	madeira
• Estado de conservação	Mau estado
Tecto	reboco
• Estado de conservação	Mau estado, a cair
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, a cair
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas
• Estado de conservação	Mau estado
Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:



Figura 438 - Vista geral da divisão.



Figura 439 - Zona de ruína, em que o tecto já caiu.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 90	Piso 1	Designação:	Grau: 4



Figura 440 Planta do piso 1 com localização da divisão 90

Número de portas	3
Número de janelas	0
Piso	madeira
• Estado de conservação	Mau estado
Tecto	reboco
• Estado de conservação	Mau estado, a cair
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, a cair
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas
• Estado de conservação	Mau estado
Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-
Outros	-

Fotografias:

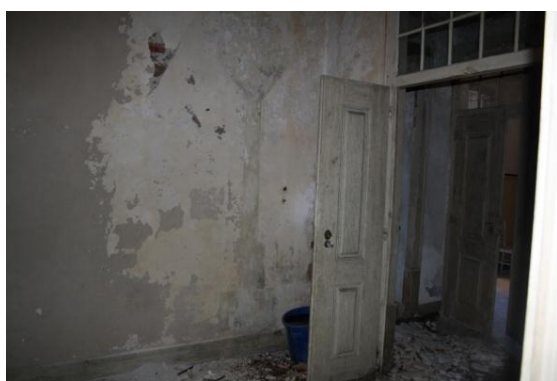
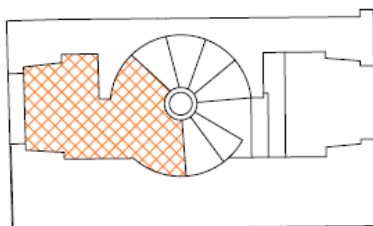


Figura 441 - Vista geral da divisão.



Figura 442 - Parte do tecto já ruiu.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 91	Piso 1	Designação: Piso 1 da Torre Medieval	Grau: 3



Piso 1

Figura 443 Planta do piso 1 da torre medieval, designado da divisão 91

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Tijoleira
• Estado de conservação	Bom estado
Tecto	Reboco
• Estado de conservação	Destacar
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, muitas fendas e manchas de humidade e colonização biológica
Azulejo	Na banheira, azulejo liso azul: Total de 250.
• Estado de conservação	Bom estado de conservação
Pedra	Vãos da porta. Encontrou-se por baixo de tinta branca que está a destacar do lado esquerdo o vão de porta em pedra.
• Estado de conservação	A pedra visível encontra-se com muito desgaste. Encontra-se tapada com tinta plástica branca (?)
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas
• Estado de conservação	Razoável estado

Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Bom estado
Outros	-

Fotografias:



Figura 444 - Vista geral da divisão.



Figura 445 - Fendas e destacamento da camada superficial do reboco.



Figura 446 - Zona da banheira em bom estado.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 92	Piso 2	Designação: Piso 2 da Torre Medieval	Grau: 3

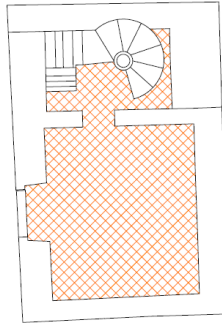


Figura 447 Planta do piso 2 da torre medieval, designado da divisão 92

Número de portas	1
Número de janelas	1
Piso	Tijoleira
• Estado de conservação	Bom estado
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Mau estado, a cair
Azulejo	Silhar de azulejos de padrão. Total de 488 azulejos.
• Estado de conservação	Bom estado de conservação
Pedra	Bancos (conversadeiras) ao lado da janela.
• Estado de conservação	Apresenta algum desgaste
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas
• Estado de conservação	Razoável estado
Vidro	Na janela
• Estado de conservação	Bom estado
Outros	-

Fotografias:



Figura 448 - Azulejo em bom estado de conservação.



Figura 449 - Fendas estruturais junto à janela.



Figura 450 - Infiltrações e perda de reboco em algumas partes da parede.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 93	Piso 3	Designação: Piso 3 da Torre Medieval	Grau: 3

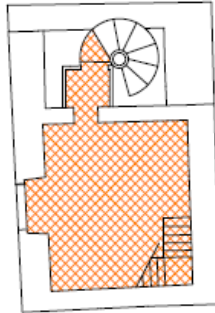


Figura 451 Planta do piso 3 da torre medieval, designado da divisão 93

Número de portas	1
Número de janelas	2
Piso	Tijoleira
• Estado de conservação	Bom estado
Tecto	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Destacamento, algumas fendas
Azulejo	Rodapé, Total de 120 azulejos
• Estado de conservação	Bom estado de conservação
Pedra	Bancos (conversadeiras) ao lado da janela.
• Estado de conservação	Apresenta algum desgaste
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Portas e janelas e traves decorativas no tecto
• Estado de conservação	Razoável estado
Vidro	Não observável
• Estado de conservação	-
Outros	A meio da escada em caracol existe uma

	janela que não tem qualquer protecção contra a entrada e saída de animais.
--	---

Fotografias:

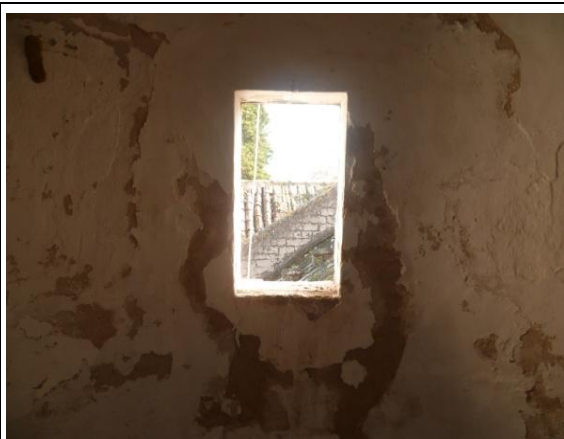


Figura 452 - Janela a meio da escada de acesso ao piso sem qualquer protecção para entrada de animais.



Figura 453 - Vista geral da divisão.



Figura 454 - Manchas de humidade e infiltrações nas paredes.



Figura 455 - Pormenor de parte da divisão com elementos em madeira no tecto.

Avaliação do estado de conservação do imóvel			
Divisão 94	Piso 4	Designação: Piso 4 da Torre Medieval	Grau: 3

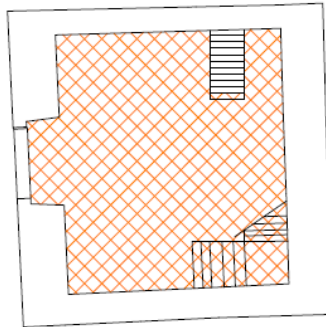


Figura 456 Planta do piso 4 da torre medieval, designado de divisão 94

Número de portas	1
Número de janelas	2
Piso	Madeira
• Estado de conservação	Razoável estado de conservação
Tecto	Reboco
• Estado de conservação	Razoável estado
Paredes	Reboco
• Estado de conservação	Destacamento, algumas fendas, manchas de humidade
Azulejo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Pedra	Bancos (conversadeiras) ao lado da janela.
• Estado de conservação	Apresenta algum desgaste
Estuque decorativo	Não se aplica
• Estado de conservação	-
Madeira	Janelas, escadas para o topo (exterior) da torre e prateleiras
• Estado de conservação	Razoável estado
Vidro	Nas janelas
• Estado de conservação	Vidros caídos

Outros	<p>O alçapão de acesso ao topo da torre é de metal, e está em bom estado.</p> <p>Devido aos vidros partidos e acesso ao exterior facilitado, encontramos aves vivas que fazem ninho no interior da torre como pombos e corujas.</p>
---------------	---

Fotografias:



Figura 457 - Vista geral da divisão.



Figura 458 - A janela está bloqueada por mobiliário.



Figura 459 - Zona de muita humidade e infiltrações. Paredes estão fragilizadas com perda de reboco.



Figura 460 - Além de pombos, encontrou-se corujas na divisão.



Figura 461 - Piso exterior da torre. Pedra com muita colonização biológica, mas aparenta estar estável.

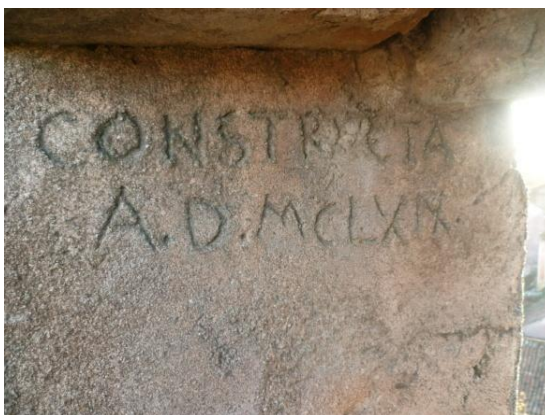
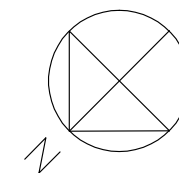
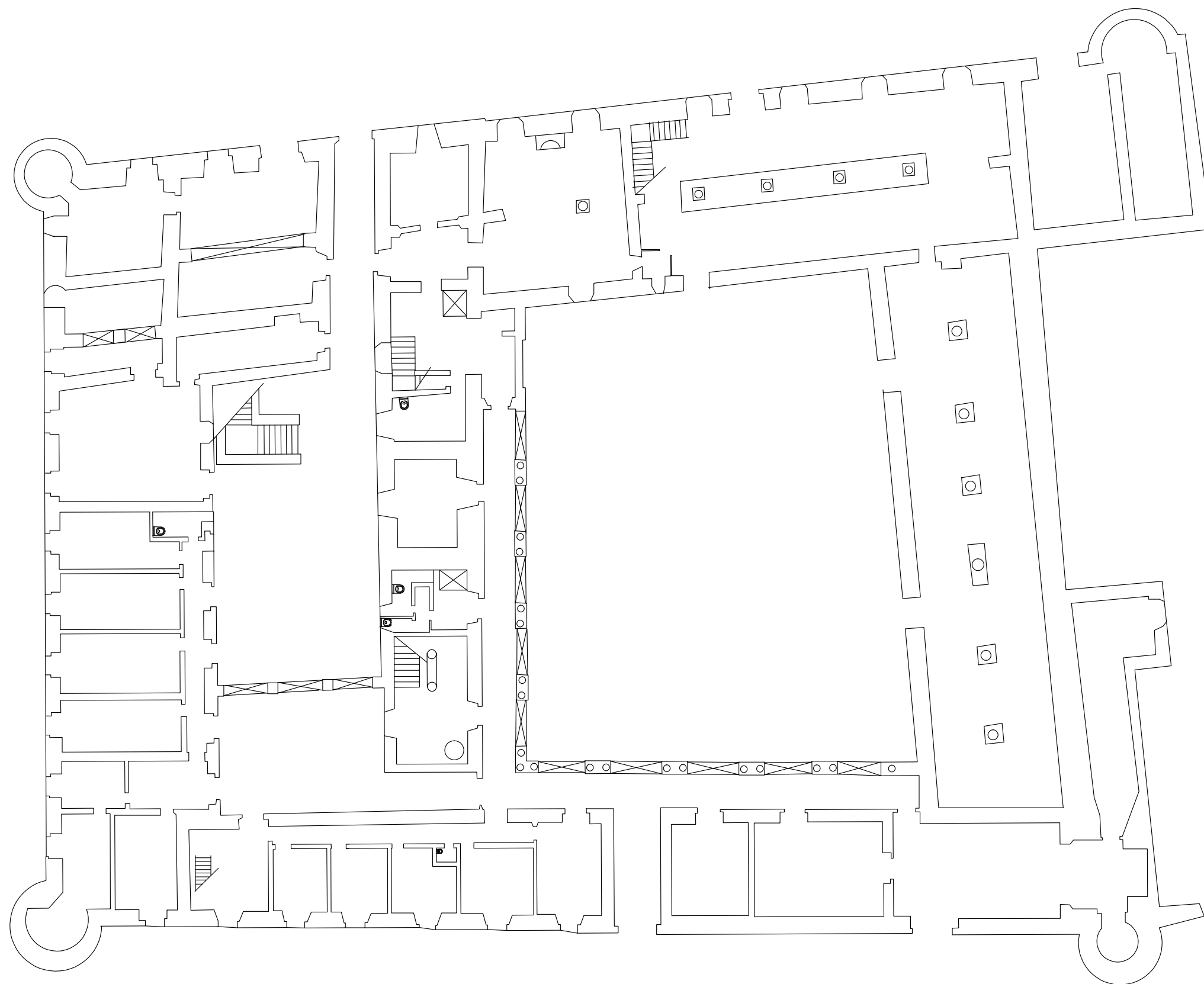
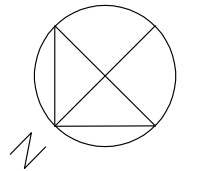
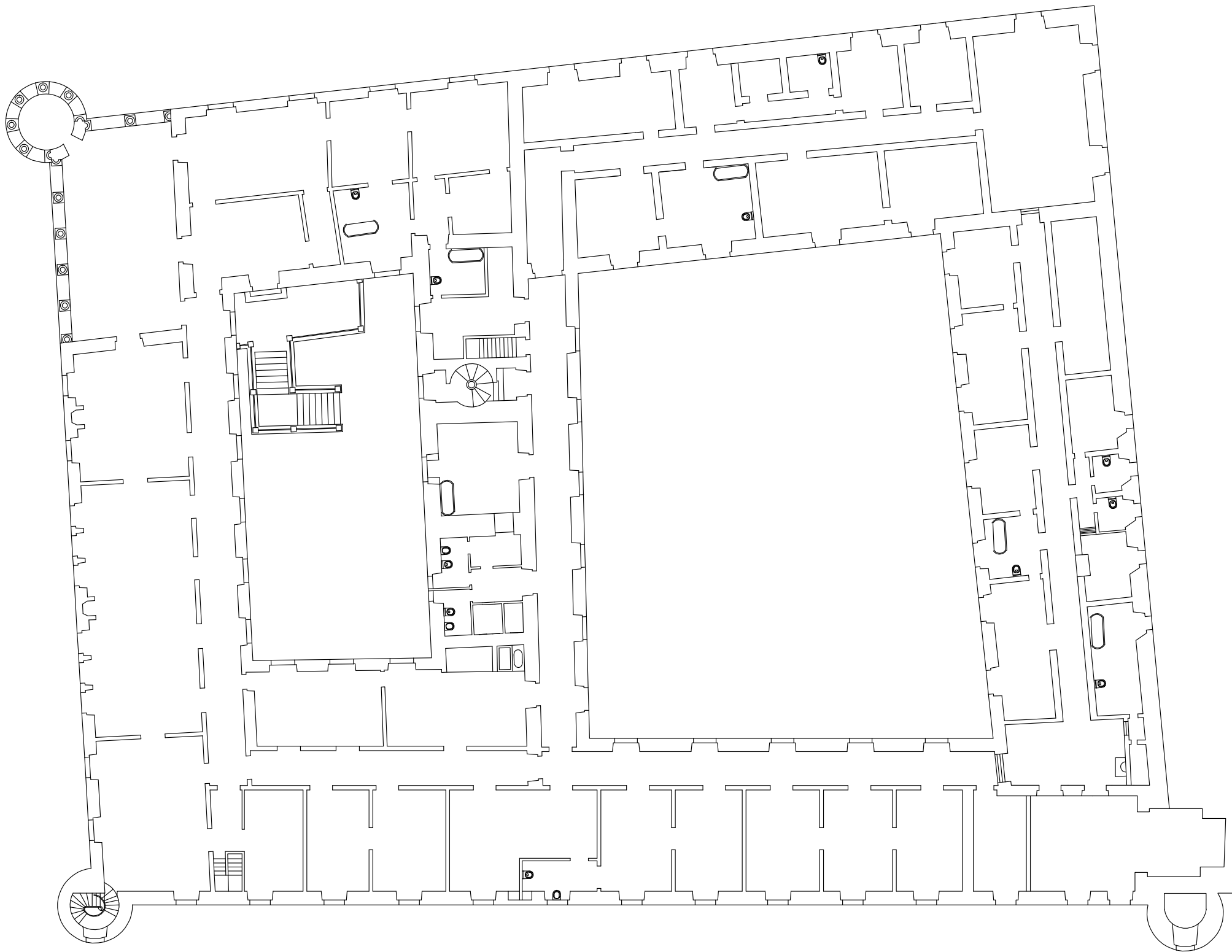


Figura 462 - Inscrição na pedra "construção AD (anno domini) MCLXX (1170).

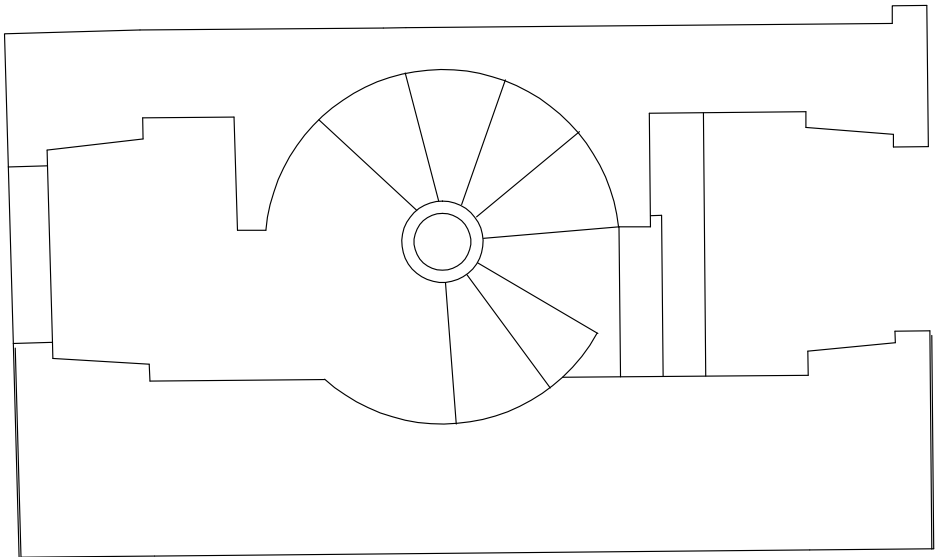
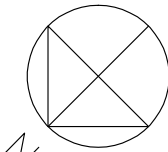


↑
Entrada

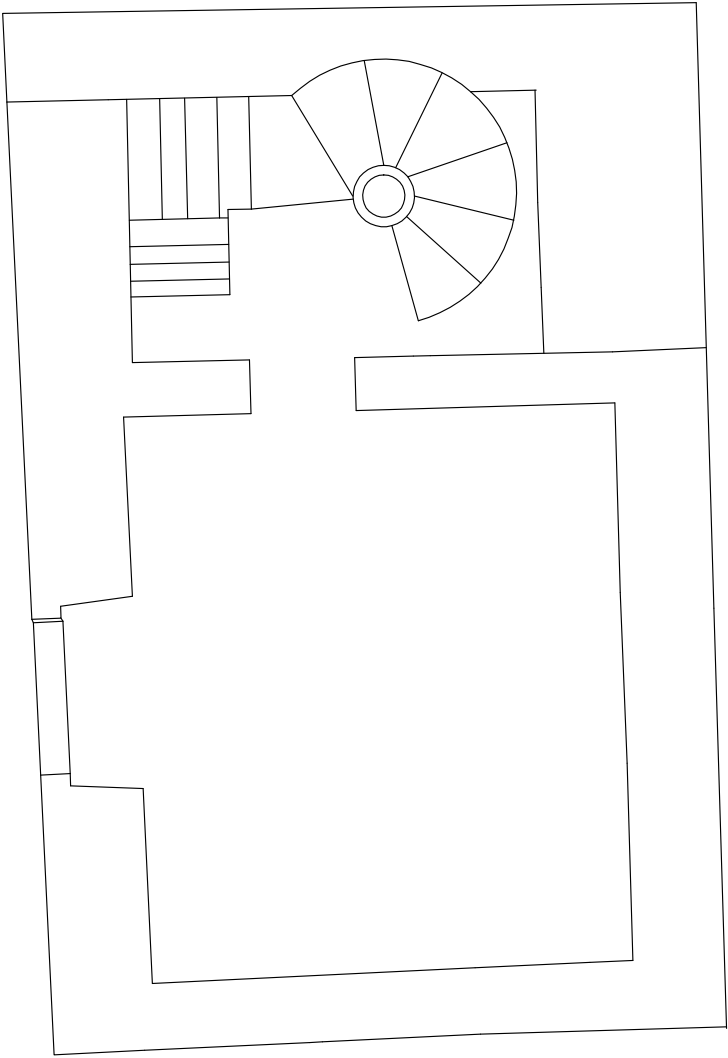
Instituto Politécnico de Tomar					
Mestrado de Conservação e Restauro					
Planta Quinta da Cardiga - Piso 0					
	Data	Rubrica	Escala: = 1/250	Des. n.º: 01	
Projectou:					
Desenhou:	Jan.2015	Ana Cristina Rodrigues			
Verificou:					



Instituto Politécnico de Tomar					
Mestrado de Conservação e Restauro					
Planta Quinta da Cardiga - Piso 1					
	Data	Rubrica	Escala: = 1/250	Des. n.º:	
Projectou:				02	
Desenhou:	Jan.2015	Ana Cristina Rodrigues			
Verificou:					

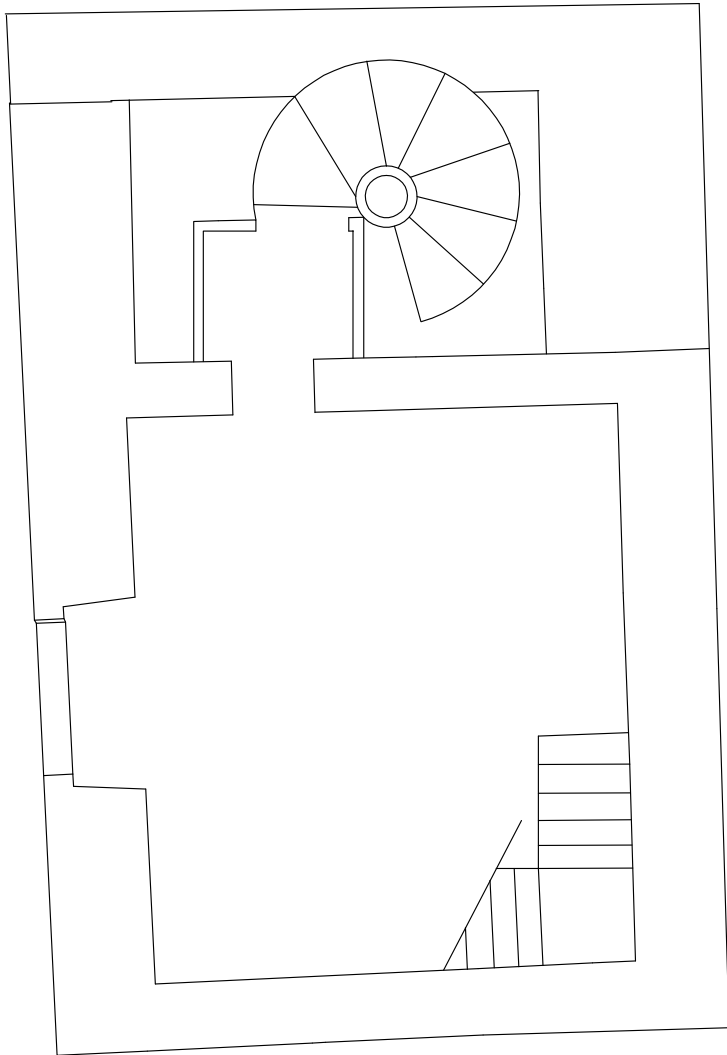


Piso 1

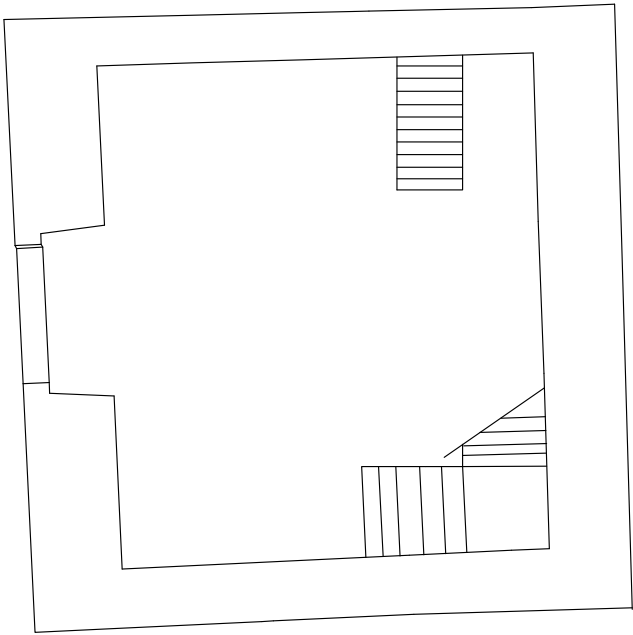


Piso 2

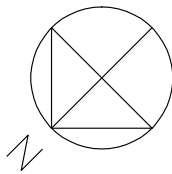
Instituto Politécnico de Tomar					
Mestrado de Conservação e Restauro					
Planta Quinta da Cardiga - Torre medieval - piso 1 - piso 2					
	Data	Rubrica	Escala:	Des. n.º:	
Projectou:			≈ 1/20	03	
Desenhou:	Jan.2015	Ana Cristina Rodrigues			
Verificou:					



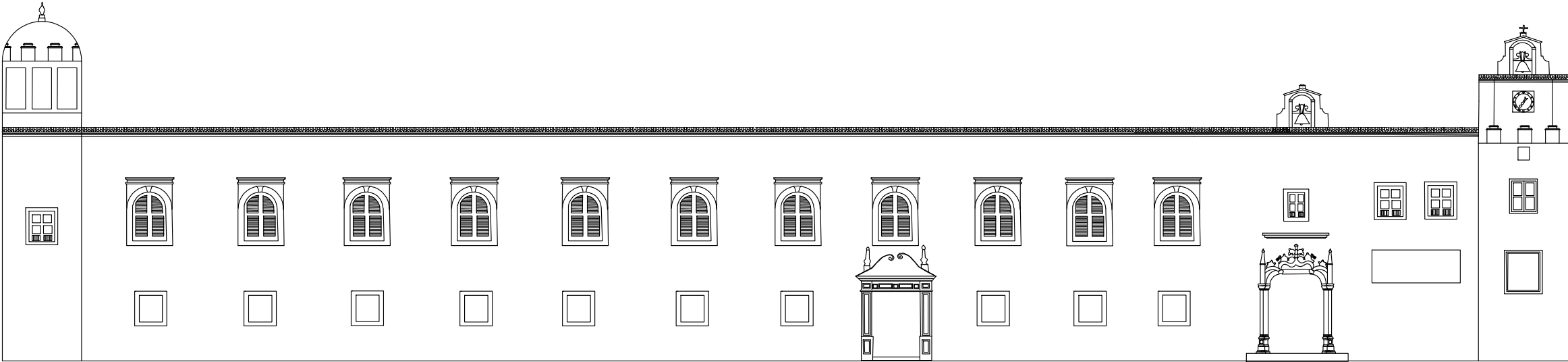
Piso 3



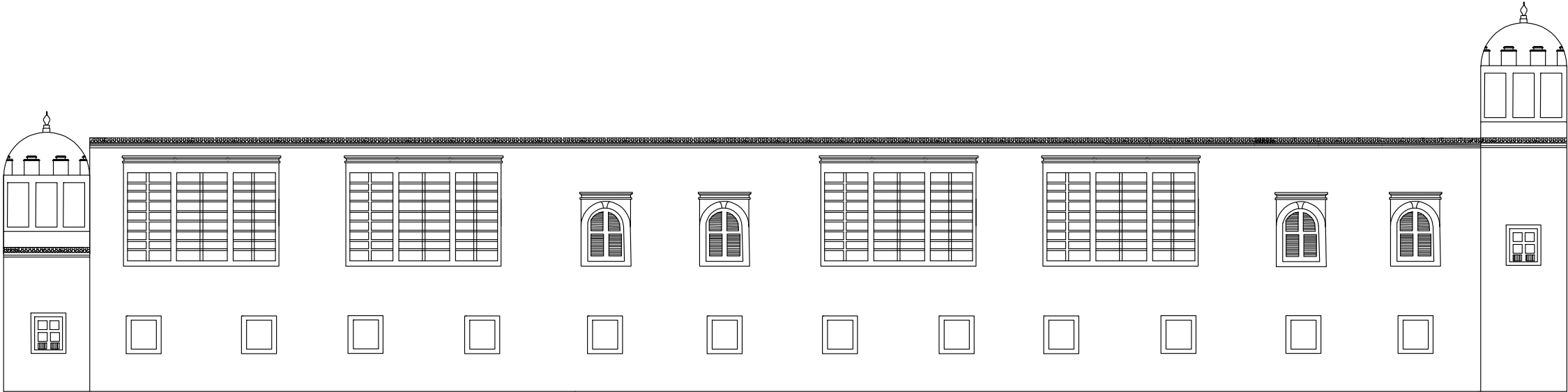
Piso 4



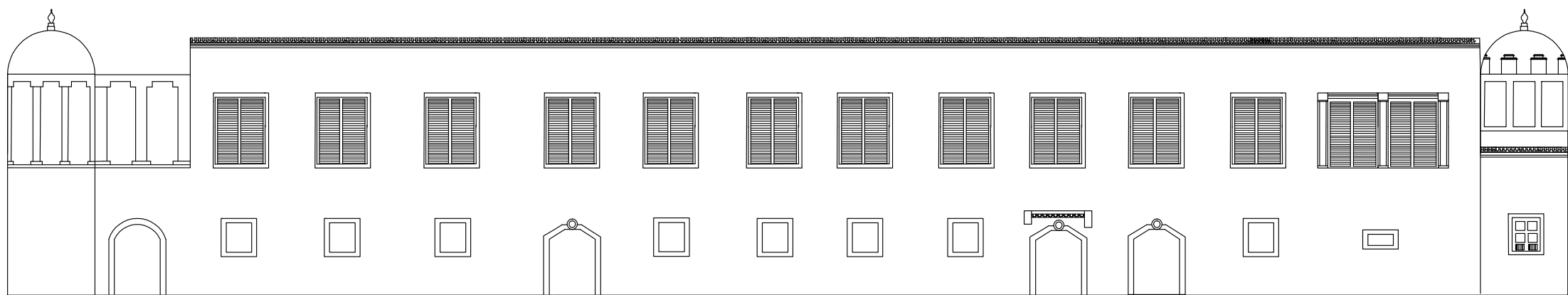
Instituto Politécnico de Tomar						
Mestrado de Conservação e Restauro						
Planta Quinta da Cardiga - Torre medieval - Piso 3 - Piso 4						
	Data	Rubrica	Escala: ≈ 1/20	Des. n.º:		
Projectou:				04		
Desenhou:	Jan.2015	Ana Cristina Rodrigues				
Verificou:						



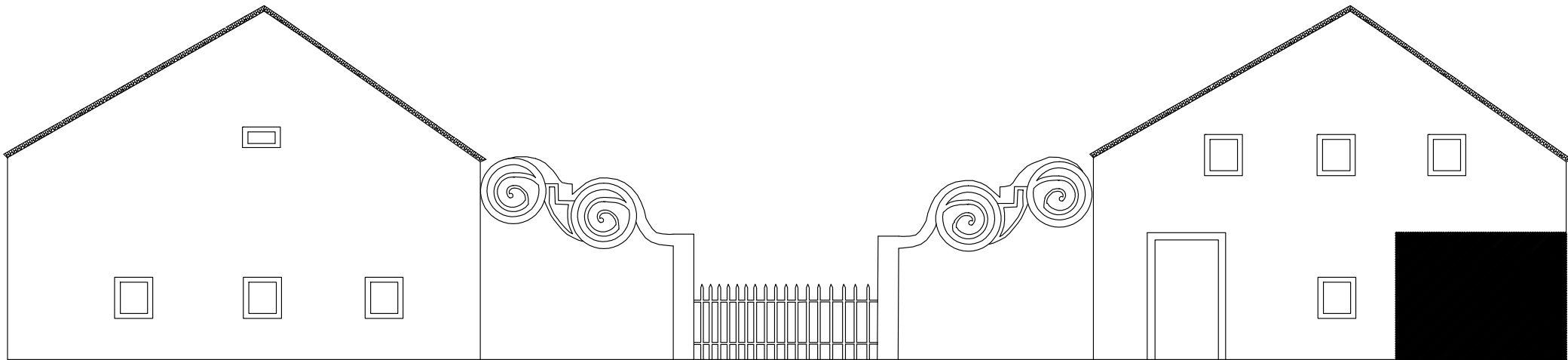
Instituto Politécnico de Tomar						
Mestrado de Conservação e Restauro						
Alçado da Fachada Norte						
	Data	Rubrica	Escala: 1: 1/200	Des. n.º: 05		
Projectou:						
Desenhou:	Jan.2015	Ana Cristina Rodrigues				
Verificou:						



Instituto Politécnico de Tomar						
Mestrado de Conservação e Restauro						
Alçado da Fachada Este						
	Data	Rubrica	Escala: ≈ 1/200	Des. n.º: 06		
Projectou:						
Desenhou:	Jan.2015	Ana Cristina Rodrigues				
Verificou:						



Instituto Politécnico de Tomar					
Mestrado de Conservação e Restauro					
Alçado da Fachada Sul					
	Data	Rubrica	Escala: = 1/200	Des. n.º: 07	
Projectou:					
Desenhou:	Jan.2015	Ana Cristina Rodrigues			
Verificou:					



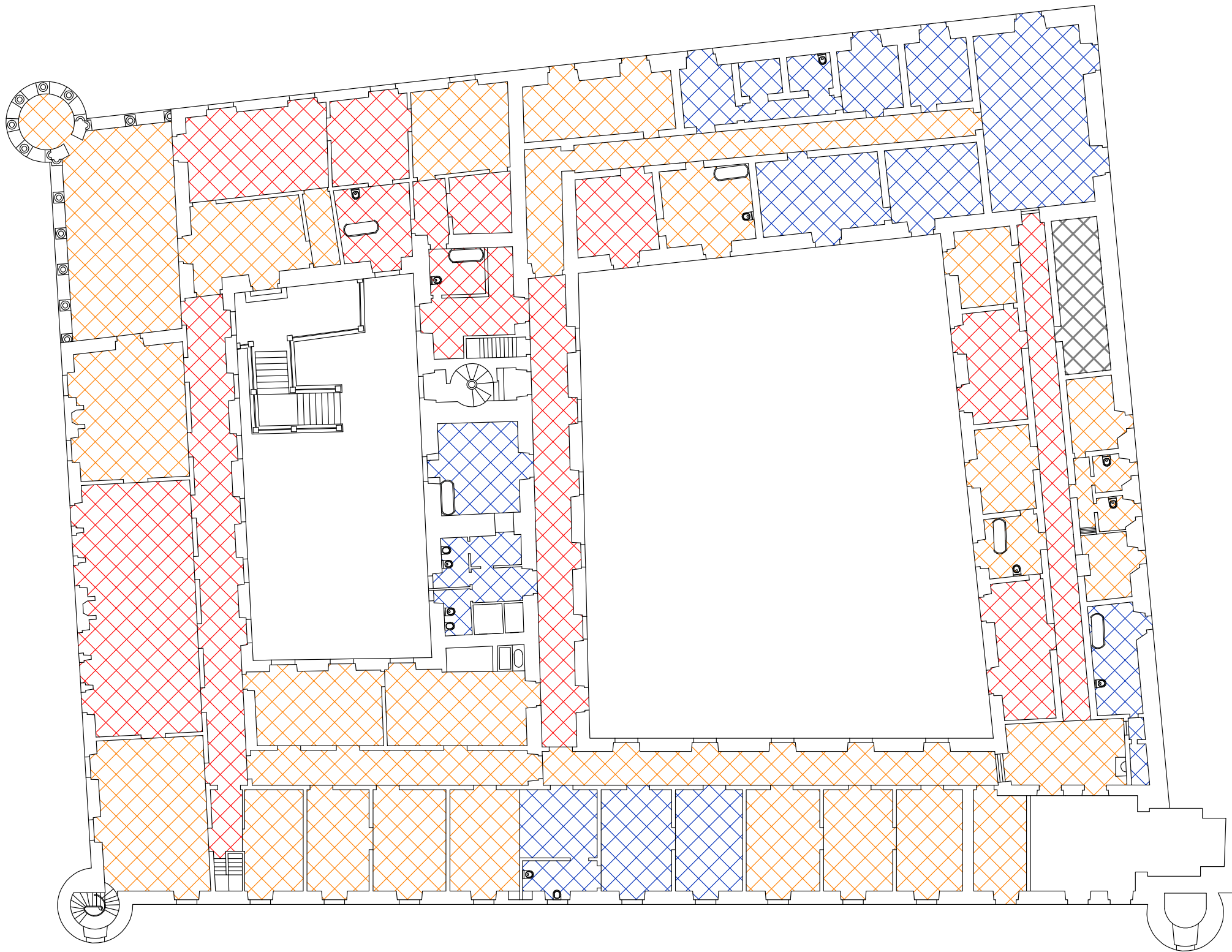
Instituto Politécnico de Tomar						
Mestrado de Conservação e Restauro						
Alçado da Fachada Oeste						
	Data	Rubrica	Escala: ≈ 1/200	Des. n.º:		
Projectou:				08		
Desenhou:	Jan.2015	Ana Cristina Rodrigues				
Verificou:						



Legenda da classificação de risco:

-  Grau 1 - Bom
-  Grau 2 - Razoável
-  Grau 3 - Mau
-  Grau 4 - Ruína

Instituto Politécnico de Tomar					
Mestrado de Conservação e Restauro					
Planta Quinta da Cardiga - Piso r/c Representação gráfica da avaliação de riscos					
	Data	Rubrica	Escala: = 1/250	Des. n.º:	
Projectou:				09	
Desenhou:	Fev.2015	Ana Cristina Rodrigues			
Verificou:					



Legenda da classificação de risco:



Grau 1 - Bom



Grau 2 - Razoável

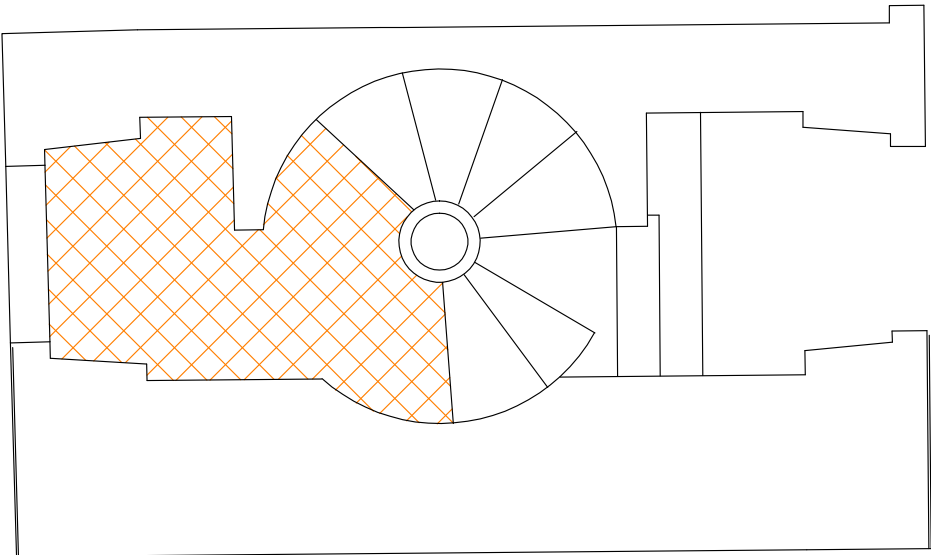
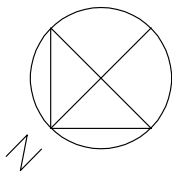


Grau 3 - Mau

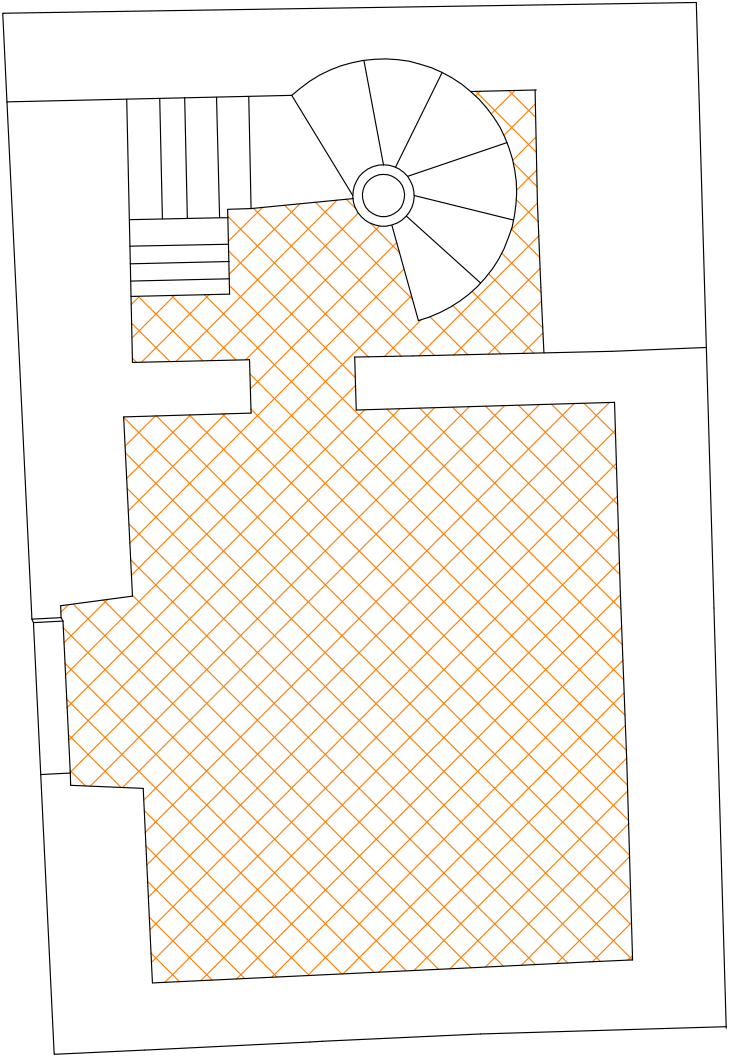


Grau 4 - Ruína

Instituto Politécnico de Tomar					
Mestrado de Conservação e Restauro					
Planta Quinta da Cardiga - Piso 1 Representação gráfica da avaliação de riscos					
	Data	Rubrica	Escala: ≈ 1/250	Des. n.º:	
Projectou:				10	
Desenhou:	Fev.2015	Ana Cristina Rodrigues			
Verificou:					



Piso 1



Piso 2

Legenda da classificação de risco:



Grau 1 - Bom



Grau 2 - Razoável



Grau 3 - Mau



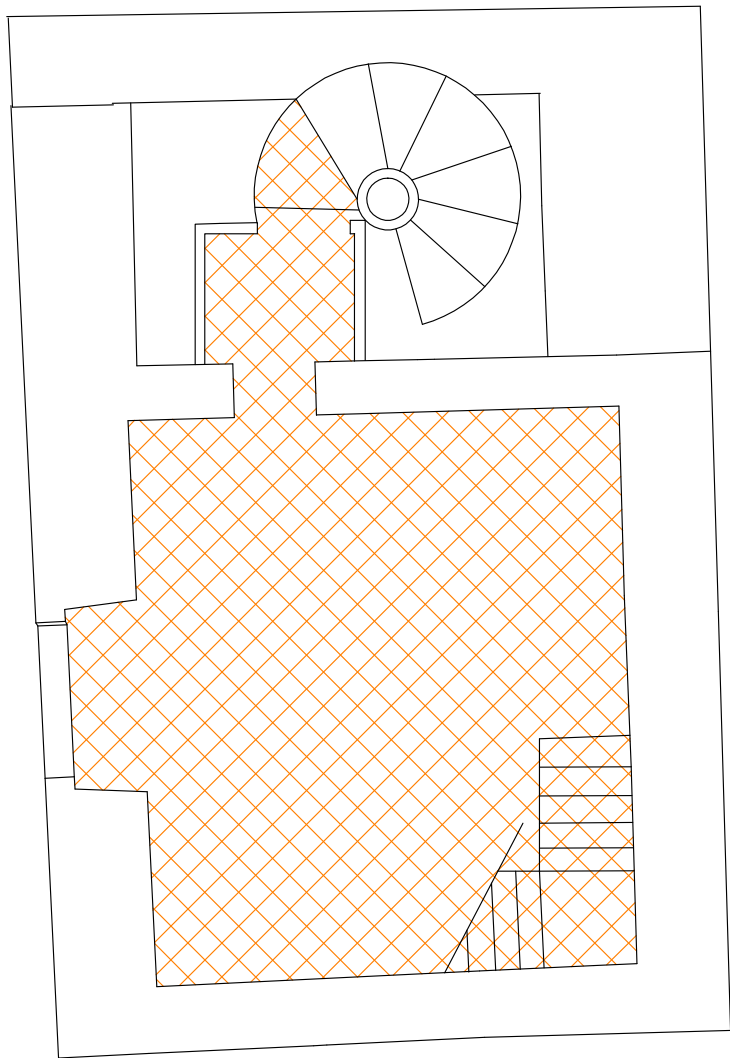
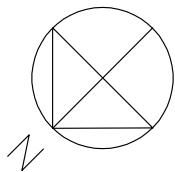
Grau 4 - Ruína

Instituto Politécnico de Tomar

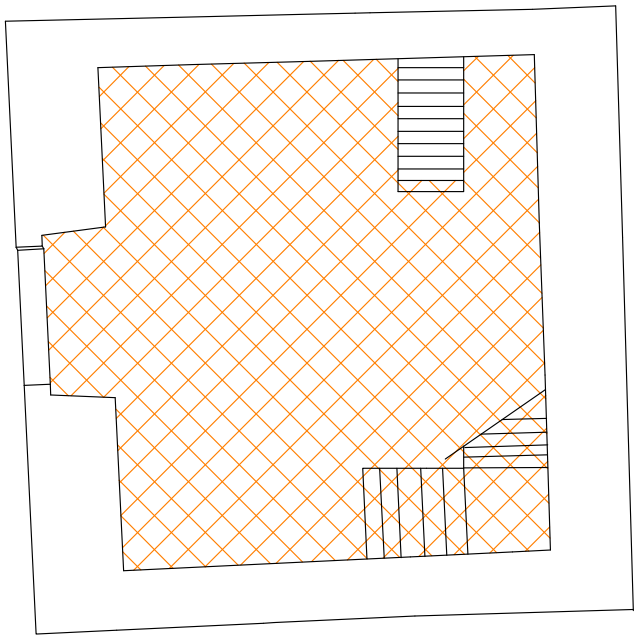
Mestrado de Conservação e Restauro

Planta Quinta da Cardiga - Torre medieval - Piso 1 e piso 2
Representação gráfica da avaliação de riscos

	Data	Rubrica	Escala: ≃ 1/20	Des. n.º:				
Projectou:				11				
Desenhou:	Fev.2015	Ana Cristina Rodrigues						
Verificou:								







Piso 3



Piso 4

Legenda da classificação de risco:

-  Grau 1 - Bom
-  Grau 2 - Razoável
-  Grau 3 - Mau
-  Grau 4 - Ruína

Instituto Politécnico de Tomar					
Mestrado de Conservação e Restauro					
Planta Quinta da Cardiga - Torre medieval - Piso 3 e piso 4 Representação gráfica da avaliação de riscos					
	Data	Rubrica	Escala: ≈ 1/20	Des. n.º:	
Projectou:				12	
Desenhou:	Fev.2015	Ana Cristina Rodrigues			
Verificou:					